



*Шикарная жизнь
на берегу моря*

**ПАНОРАМНЫЙ
ВИД С 6-ого
ЭТАЖА**



*Шикарная жизнь
на берегу моря*

- Пятизвездочный курортный жилой комплекс класса люкс
- 19 950 кв. м. площадь зданий
- 201 одно - двух - и трехкомнатная квартира и двухуровневые пентхаусы
- Террасы во всех квартирах с захватывающим видом на Варненский южный залив и на город
- Современный оснащенный лучшим оборудованием спа-центр и открытый бассейн
- Подземная автостоянка и почти 500 кв. м. торговой площади

Величественный комплекс расположен у самого берега и предлагает удивительный вид на море в действительно уникальной и уединенной окружающей обстановке. Только в 5 км. от центра Варны Varna South Bay Seaside Residence дает его жителям преимущество быть близко к энергии города и в то же самое время находиться достаточно далеко, чтобы вырваться распускать и отдохнуть.

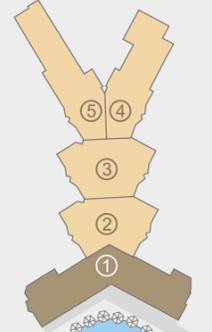


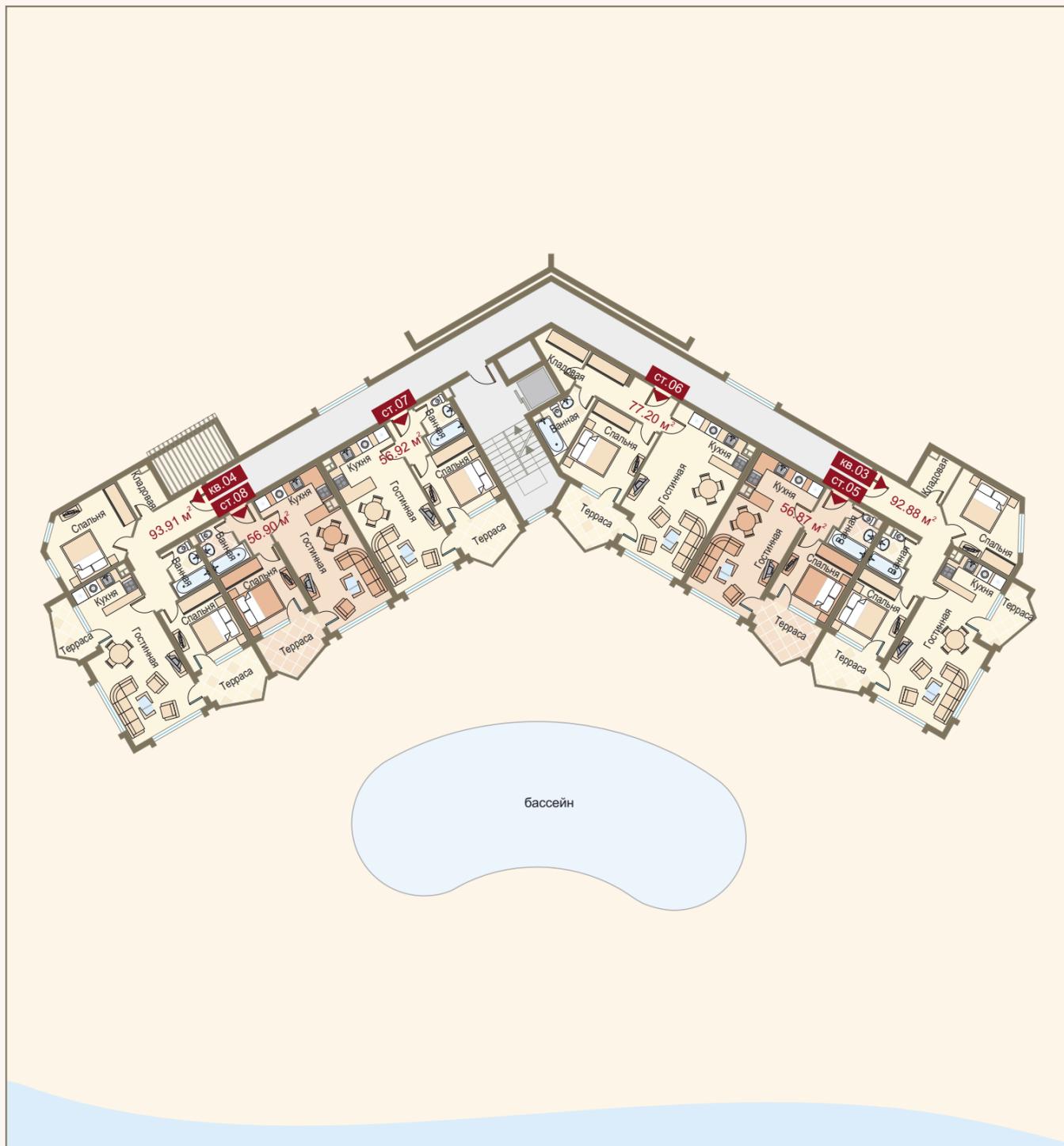
Подъезд 1

ИНДЕКС

Подъезд 1	3	10
Подъезд 2	11	18
Подъезд 3	19	27
Подъезд 4	28	40
Подъезд 5	41	53
Паркоместа	54	60

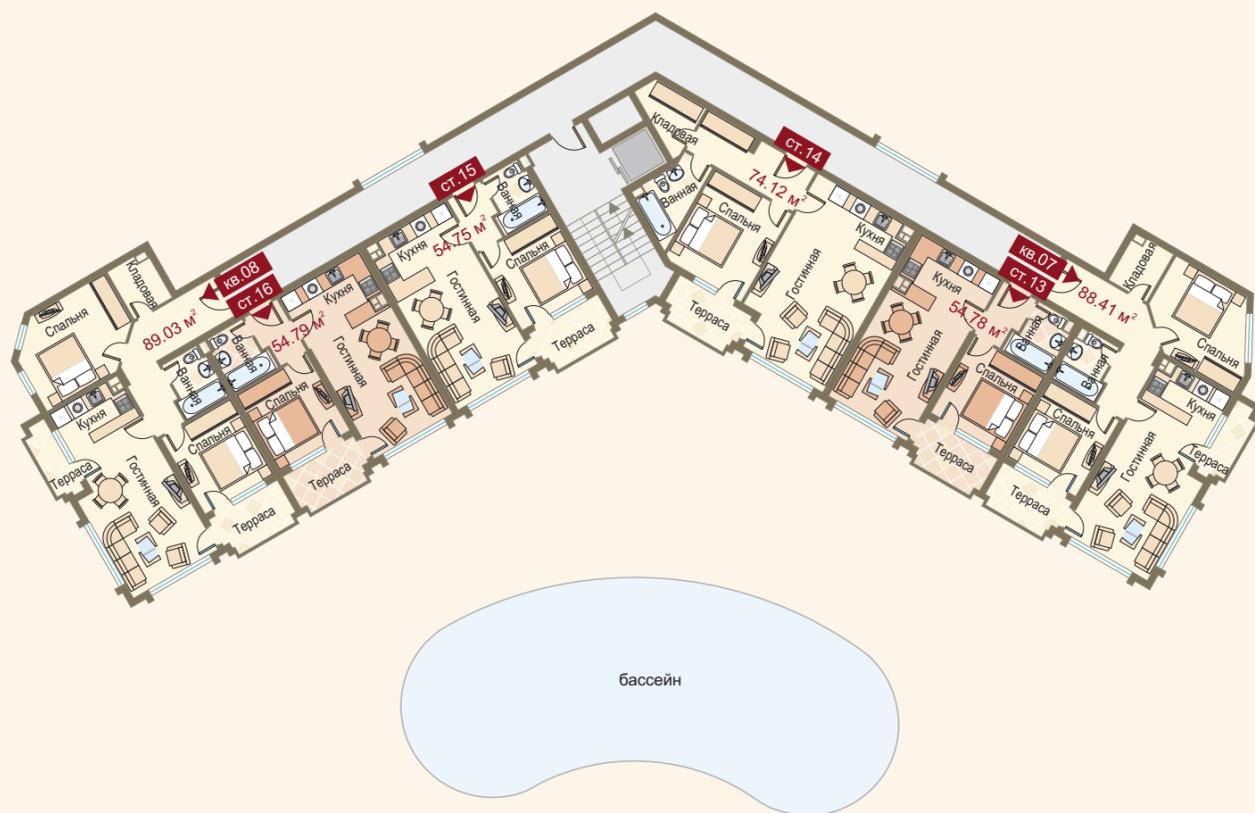


ПОДЪЕЗД 1	НИЖНИЙ ЭТАЖ	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		ст. 01	ниж.эт.	26,02	31,71
		кв. 01	ниж.эт.	99,02	119,59
		ст. 02	ниж.эт.	65,94	80,36
		ст. 03	ниж.эт.	65,32	79,60
		ст. 04	ниж.эт.	66,13	80,59
		кв. 02	ниж.эт.	100,67	121,59



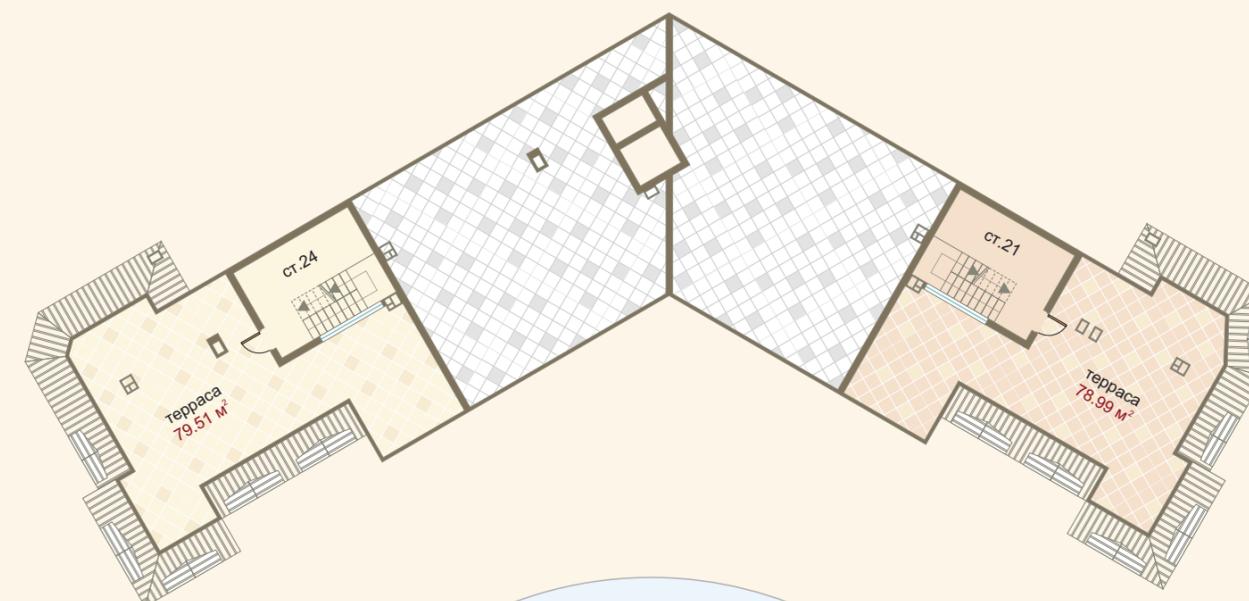
ПОДЪЕЗД 1	ЭТАЖ 1	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		кв. 03	1	92,88	113,81
		ст. 05	1	56,87	69,31
		ст. 06	1	77,20	94,08
		ст. 07	1	56,92	69,37
		ст. 08	1	56,90	69,35
		кв. 04	1	93,91	115,07

ПОДЪЕЗД 1	ЭТАЖ 2	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		кв. 05	2	88,93	108,97
		ст. 09	2	55,04	67,08
		ст. 10	2	74,38	90,65
		ст. 11	2	55,01	67,04
		ст. 12	2	55,04	67,08
		кв. 06	2	89,69	109,90



ПОДЪЕЗД 1	ЭТАЖ 3	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		кв. 07	3	88,41	108,32
		ст. 13	3	54,78	66,76
		ст. 14	3	74,12	90,33
		ст. 15	3	54,75	66,72
		ст. 16	3	54,79	66,77
		кв. 08	3	89,03	109,09

ПОДЪЕЗД 1	ЭТАЖ 4	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		кв. 09	4	88,93	108,97
		ст. 17	4	55,04	67,08
		ст. 18	4	74,38	90,65
		ст. 19	4	55,01	67,04
		ст. 20	4	55,04	67,08
		кв. 10	4	89,69	109,90



ПОДЪЕЗД 1

ЭТАЖ 5

Вид Этаж Площадь Терраса Общая площадь



кв. 11	5	87,37		105,52
ст. 21	5,6	75,55	78,99	171,06
ст. 22	5	74,38		90,65
ст. 23	5	55,02		67,05
ст. 24	5,6	75,58	79,51	171,62
кв. 12	5	89,61		108,23

ПОДЪЕЗД 1

ЭТАЖ 6

Вид Этаж Общая площадь



ст.21 терраса	6	78,99
ст.24 терраса	6	79,51


VARNA SOUTH BAY
 SEASIDE RESIDENCE



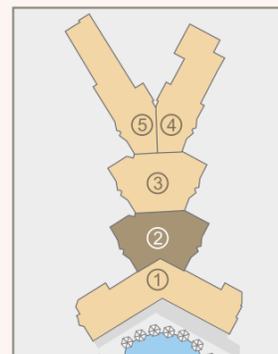
Подъезд 2


VARNA SOUTH BAY
 SEASIDE RESIDENCE

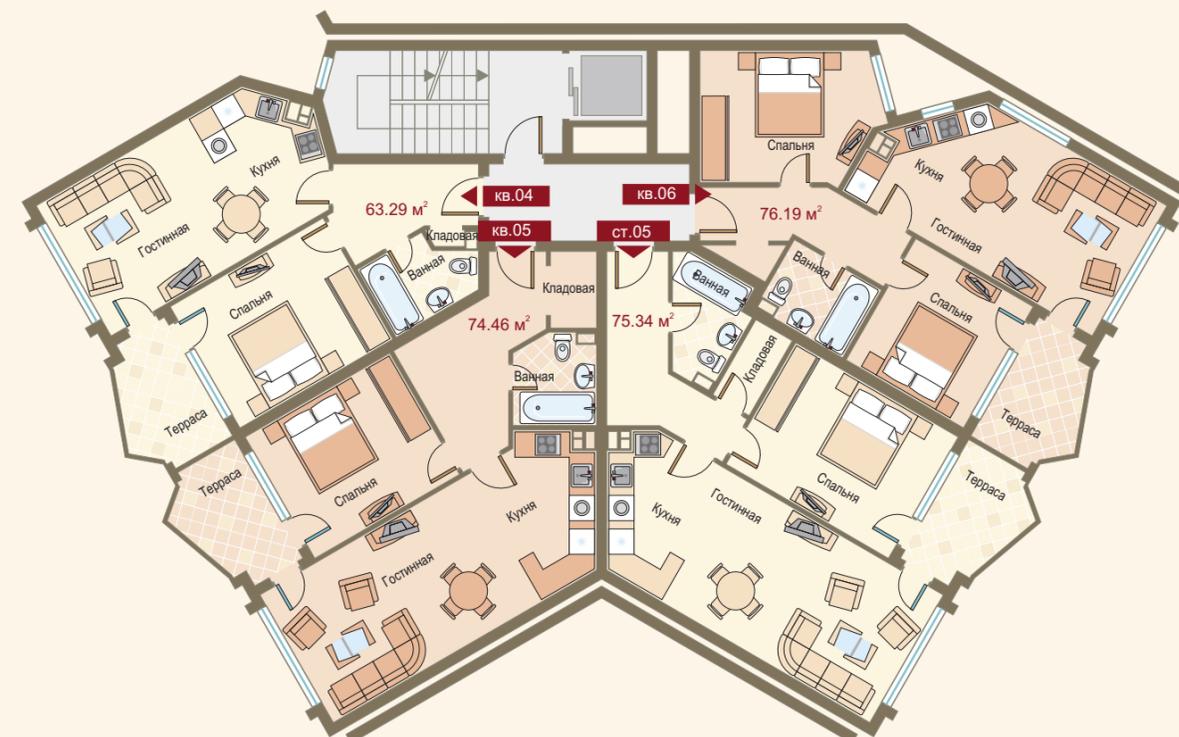
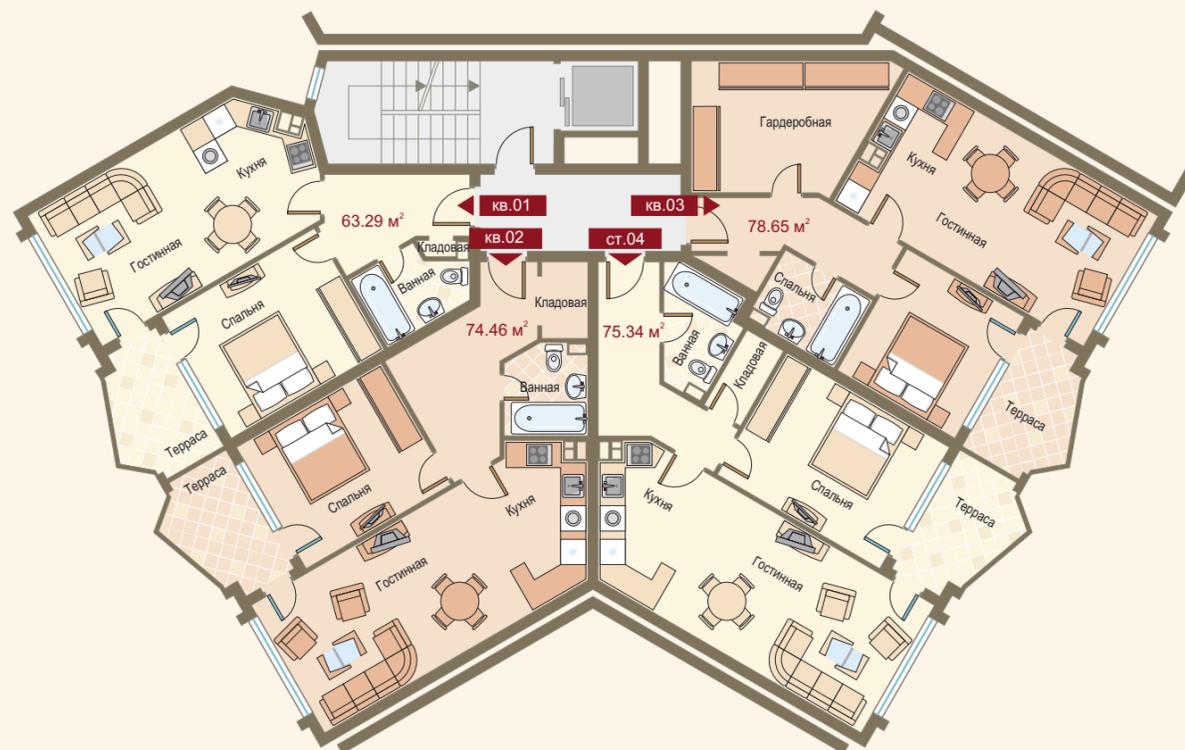


ПОДЪЕЗД 2

НИЖНИЙ ЭТАЖ



Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
ст. 01	ниж.эт.	101,22		123,36
ст. 02	ниж.эт.	75,34	89,27	181,09
ст. 03	ниж.эт.	78,65	98,71	194,56



ПОДЪЕЗД 2

ЭТАЖ 1

Вид Этаж Площадь Общая площадь



кв. 01	1	63,29	83,88
кв. 02	1	74,46	91,23
ст. 04	1	75,34	91,82
кв. 03	1	78,65	96,37

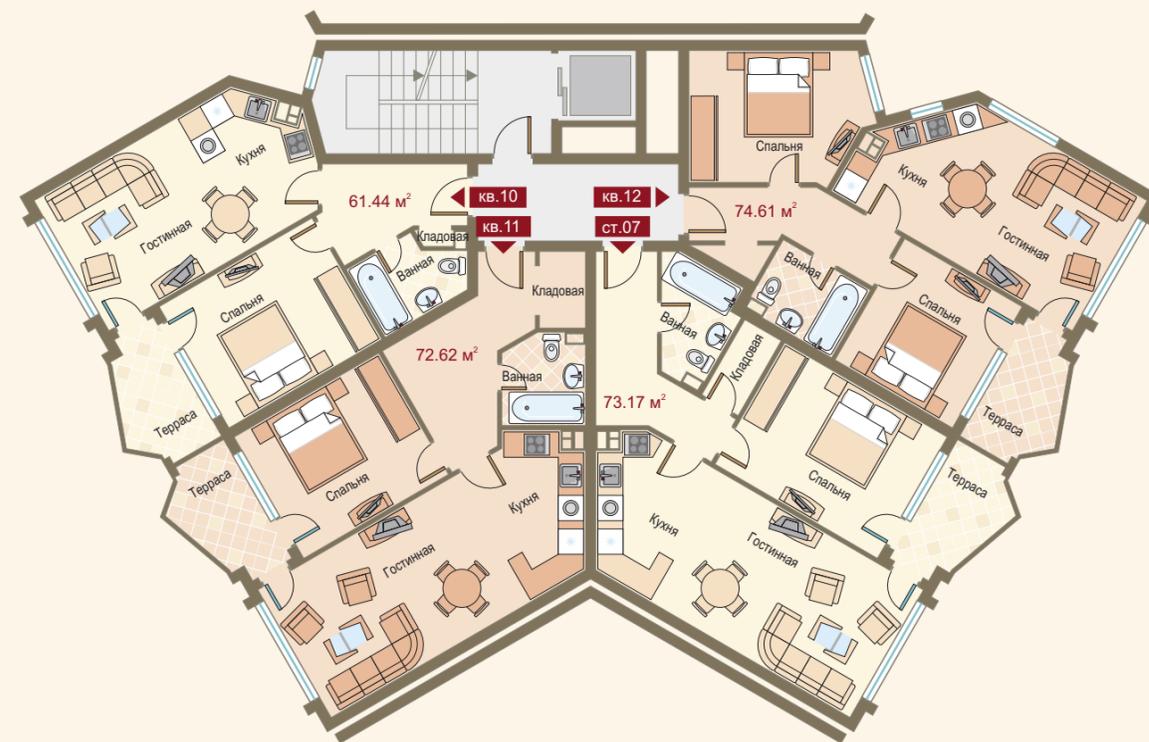
ПОДЪЕЗД 2

ЭТАЖ 2

Вид Этаж Площадь Общая площадь



кв. 04	2	63,29	77,55
кв. 05	2	74,46	91,23
ст. 05	2	75,34	92,31
кв. 06	2	76,19	92,85



ПОДЪЕЗД 2

ЭТАЖ 3

Вид Этаж Площадь Общая площадь



Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 07	3	61,55	75,42
кв. 08	3	72,48	88,81
ст. 06	3	73,36	89,40
кв. 09	3	74,15	90,85

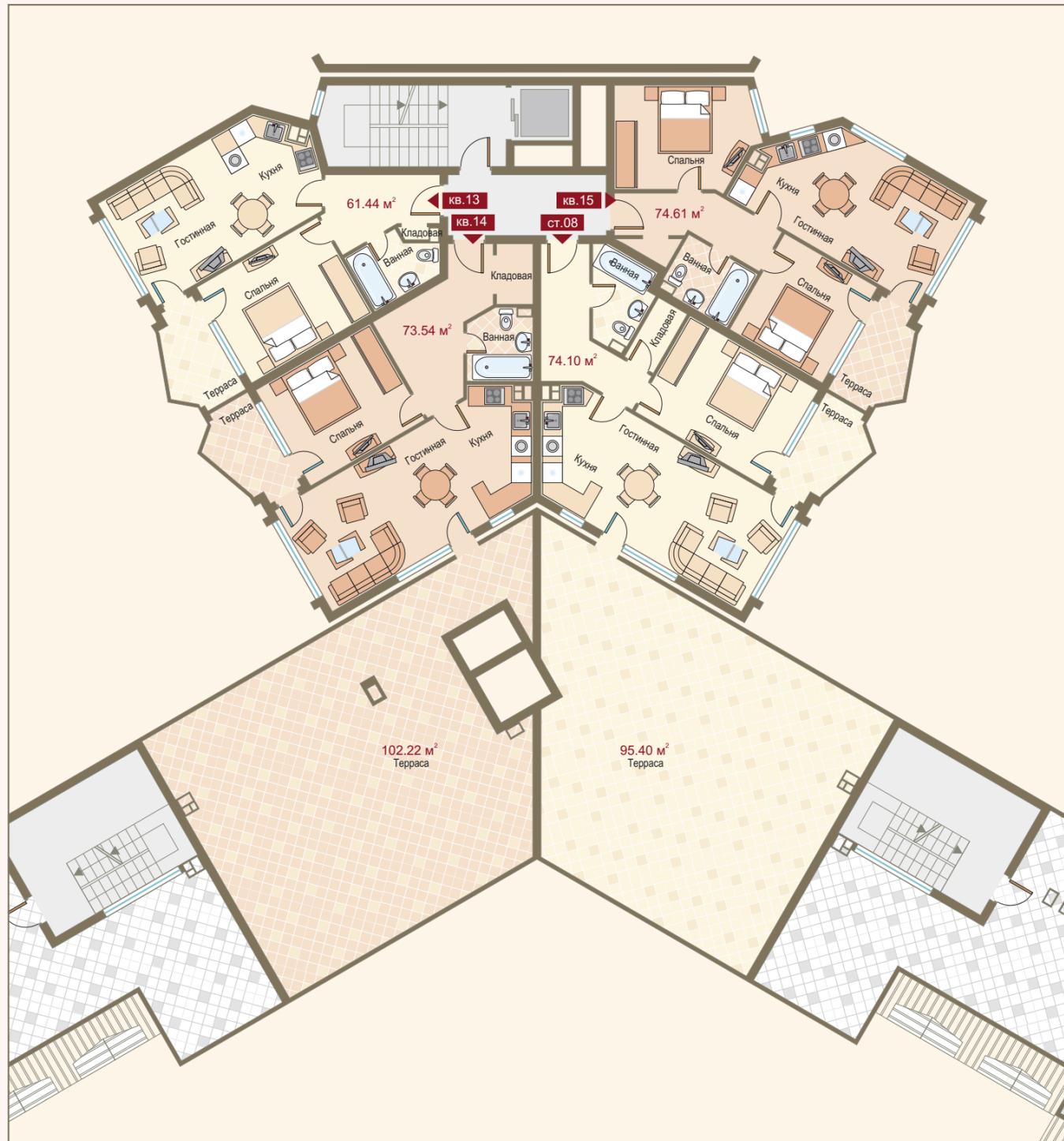
ПОДЪЕЗД 2

ЭТАЖ 4

Вид Этаж Площадь Общая площадь



Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 10	4	61,44	75,28
кв. 11	4	72,62	88,98
ст. 07	4	73,17	89,17
кв. 12	4	74,61	91,42



ПОДЪЕЗД 2	ЭТАЖ 5	Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
		кв. 13	5	61,44		74,88
		кв. 14	5	73,54	102,22	191,85
		ст. 08	5	74,10	95,40	185,71
		кв. 15	5	74,61		90,93

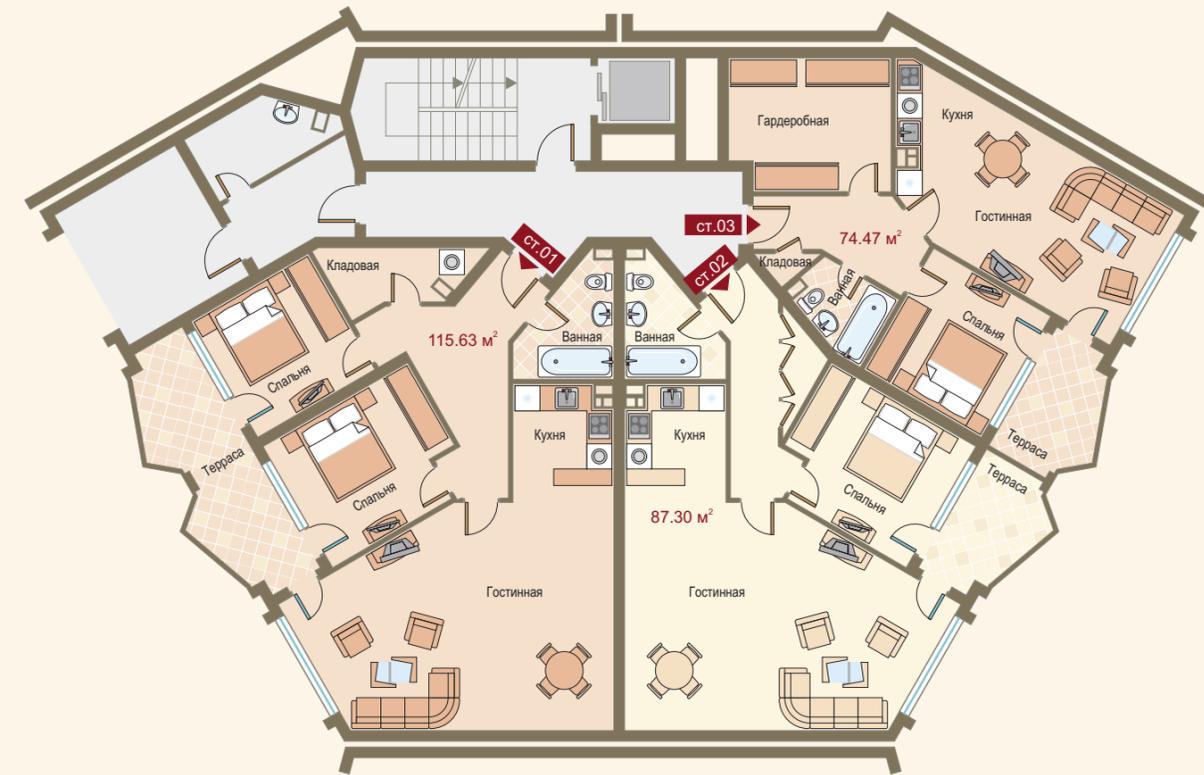
ПОДЪЕЗД 2	ЭТАЖ 6	Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
		кв. 16	6	61,44		74,21
		кв. 17	6	78,35		94,63
		ст. 09	6	79,27		96,61
		кв. 18	6	74,28		89,71

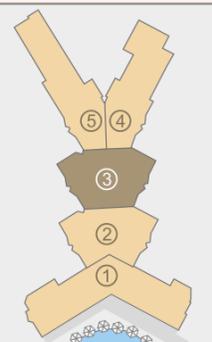

VARNA SOUTH BAY
 SEASIDE RESIDENCE

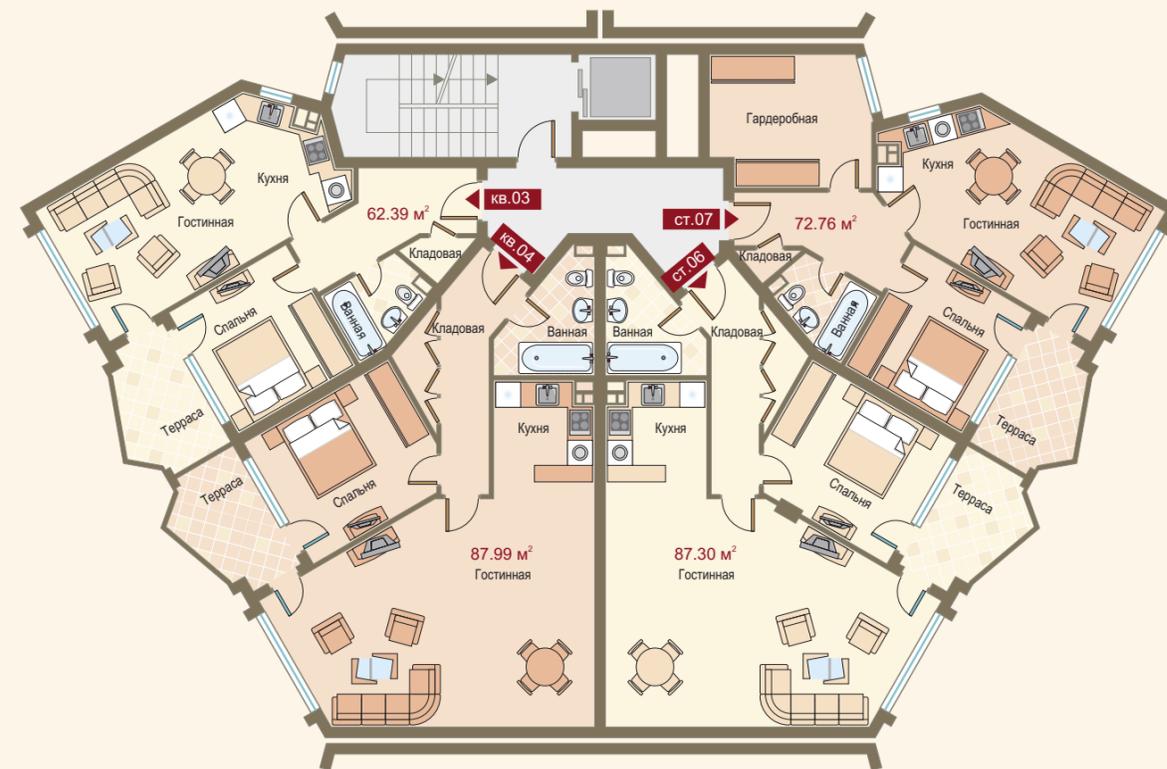
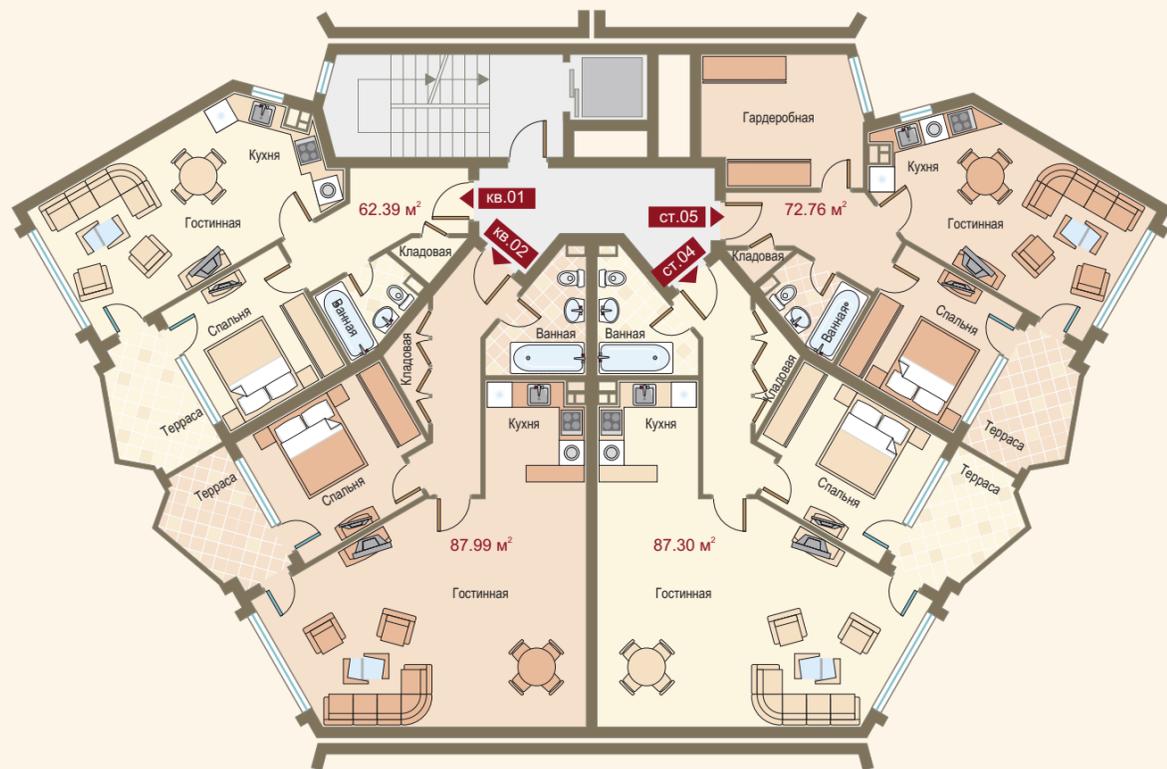


Подъезд 3


VARNA SOUTH BAY
 SEASIDE RESIDENCE



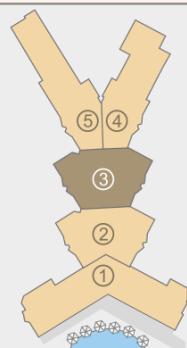
ПОДЪЕЗД 3	НИЖНИЙ ЭТАЖ	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		ст. 01	ниж.эт.	115,63	140,92
		ст. 02	ниж.эт.	87,30	106,40
		ст. 03	ниж.эт.	74,47	90,76



ПОДЪЕЗД 3

ЭТАЖ 1

Вид Этаж Площадь Общая площадь

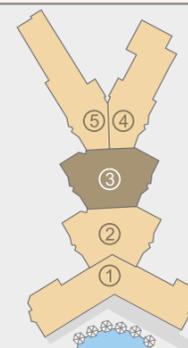


кв. 01	1	62,39	76,45
кв. 02	1	87,99	107,81
ст. 04	1	87,30	106,40
ст. 05	1	72,76	88,67

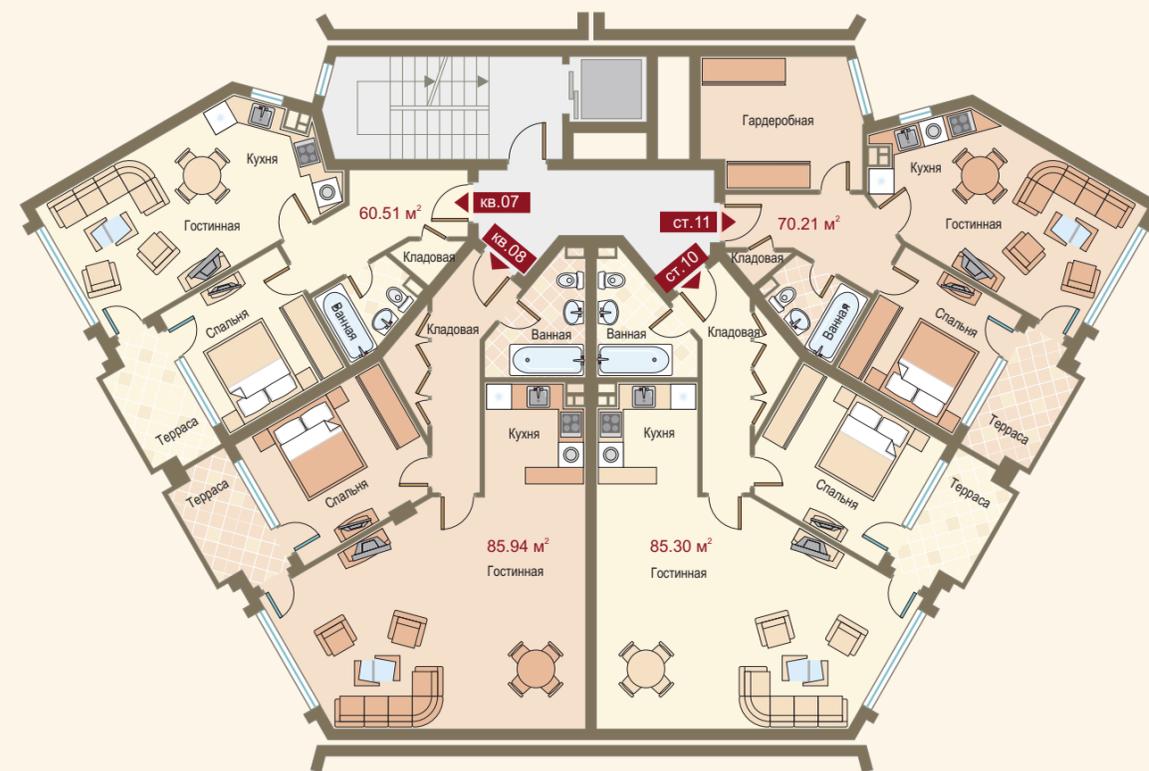
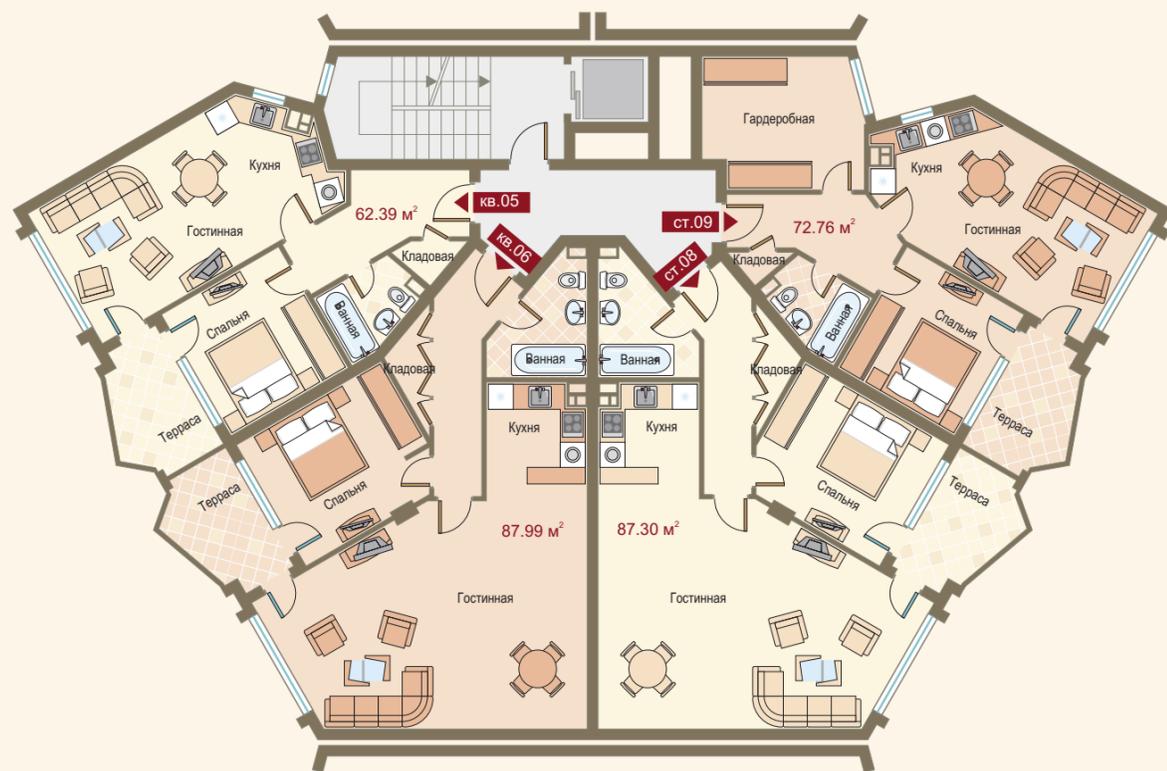
ПОДЪЕЗД 3

ЭТАЖ 2

Вид Этаж Площадь Общая площадь

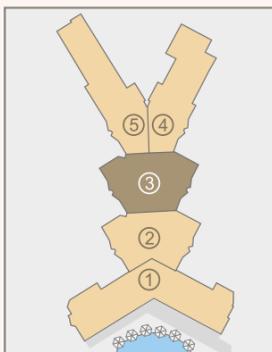


кв. 03	2	62,39	76,45
кв. 04	2	87,99	107,81
ст. 06	2	87,30	106,40
ст. 07	2	72,76	88,67



ПОДЪЕЗД 3

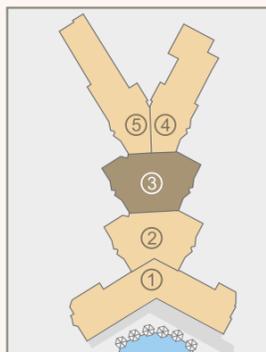
ЭТАЖ 3



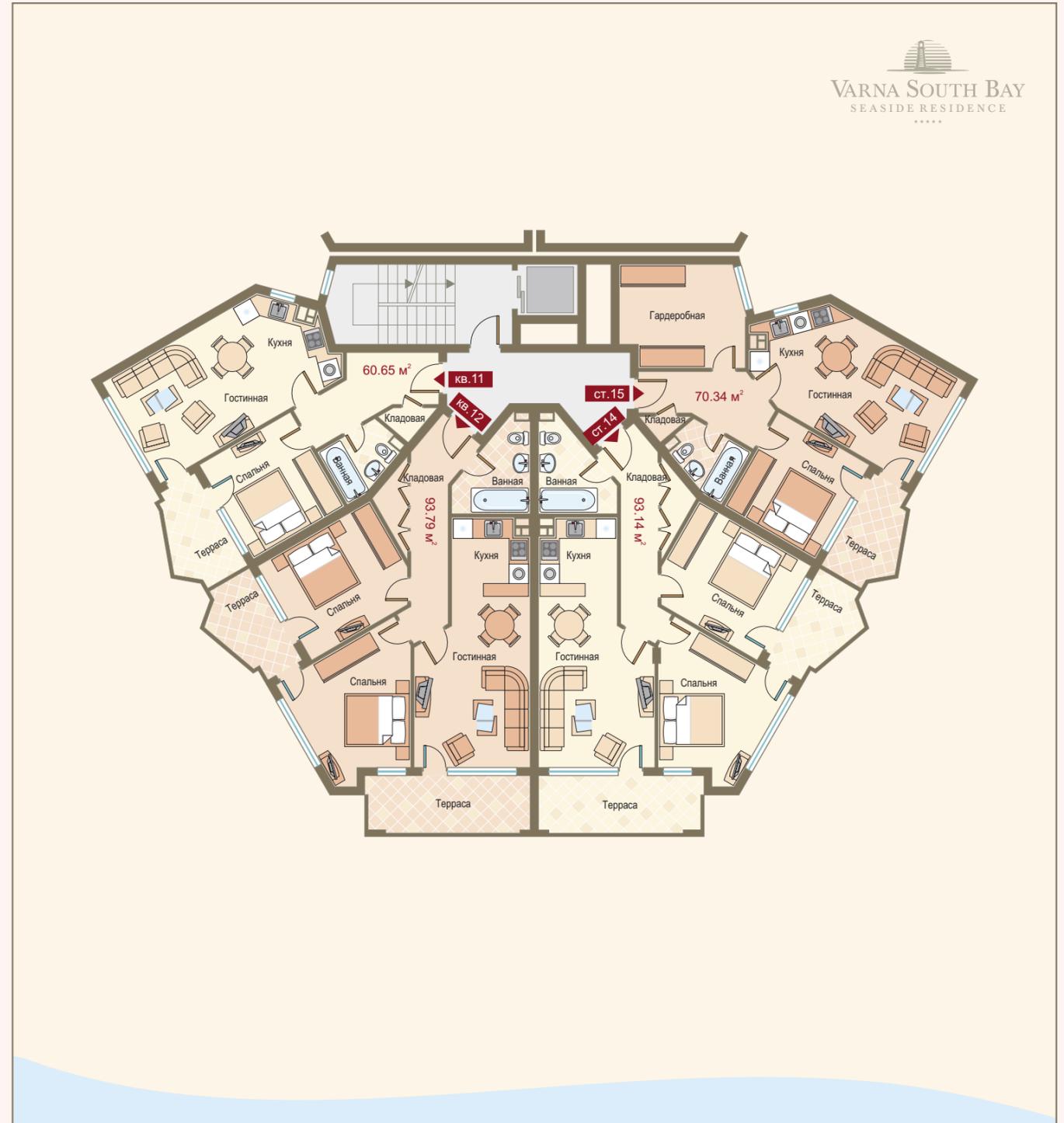
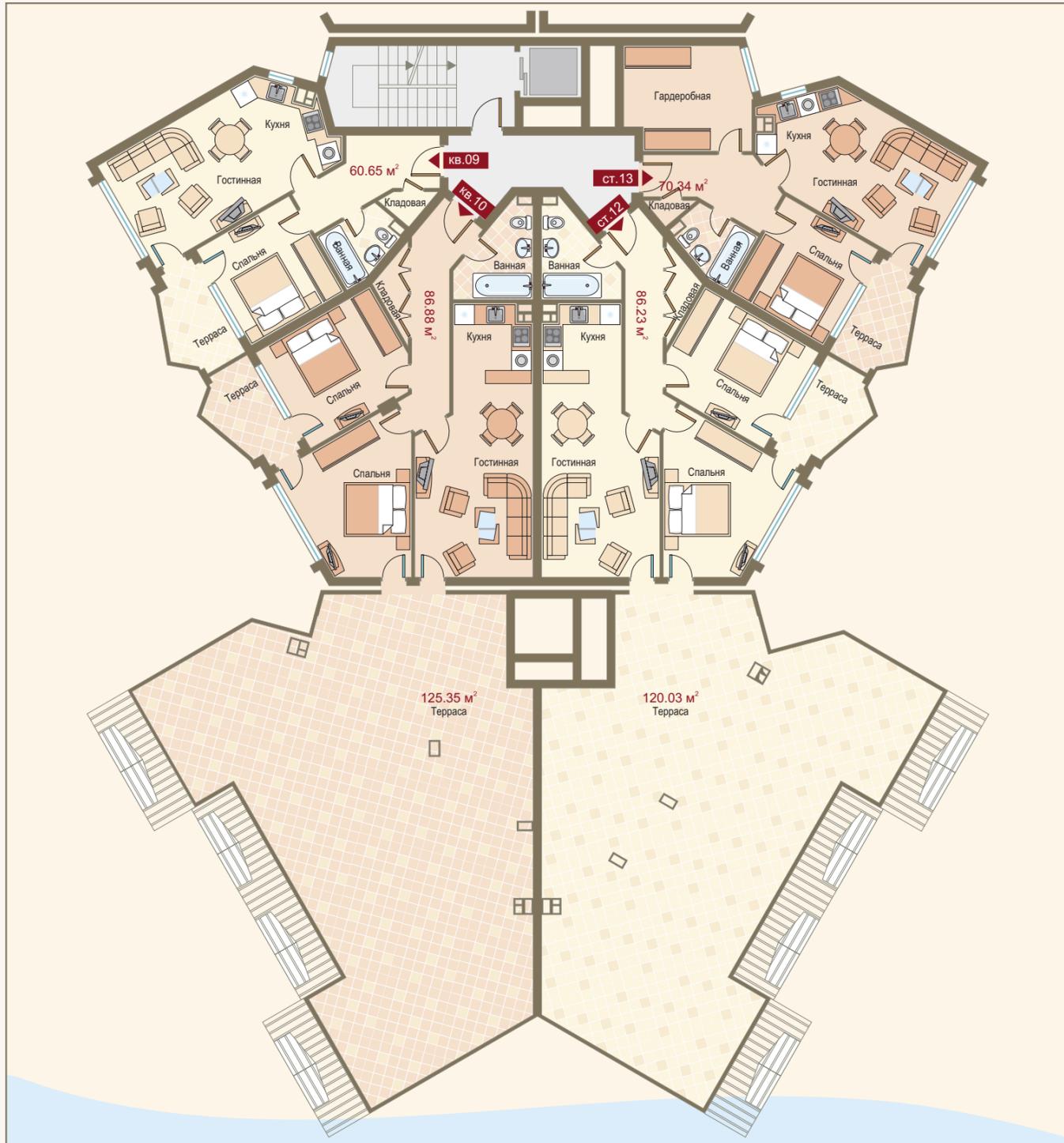
Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 05	3	62,39	76,45
кв. 06	3	87,99	107,81
ст. 08	3	87,30	106,40
ст. 09	3	72,76	88,67

ПОДЪЕЗД 3

ЭТАЖ 4



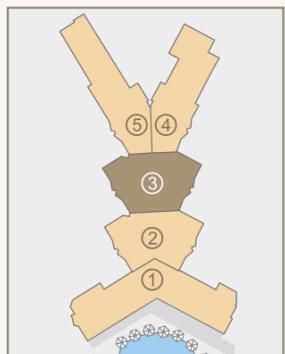
Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 07	4	60,51	74,14
кв. 08	4	85,94	105,30
ст. 10	4	85,30	103,96
ст. 11	4	70,21	85,56



ПОДЪЕЗД 3

ЭТАЖ 5

Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
-----	------	---------	---------	---------------

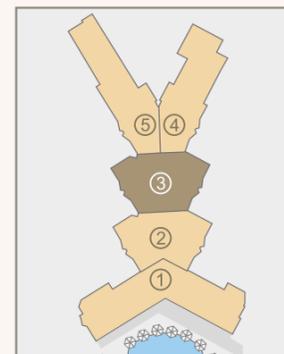


кв. 09	5	60,65		73,92
кв. 10	5	86,88	125,35	231,23
ст. 12	5	86,23	120,03	225,12
ст. 13	5	70,34		85,72

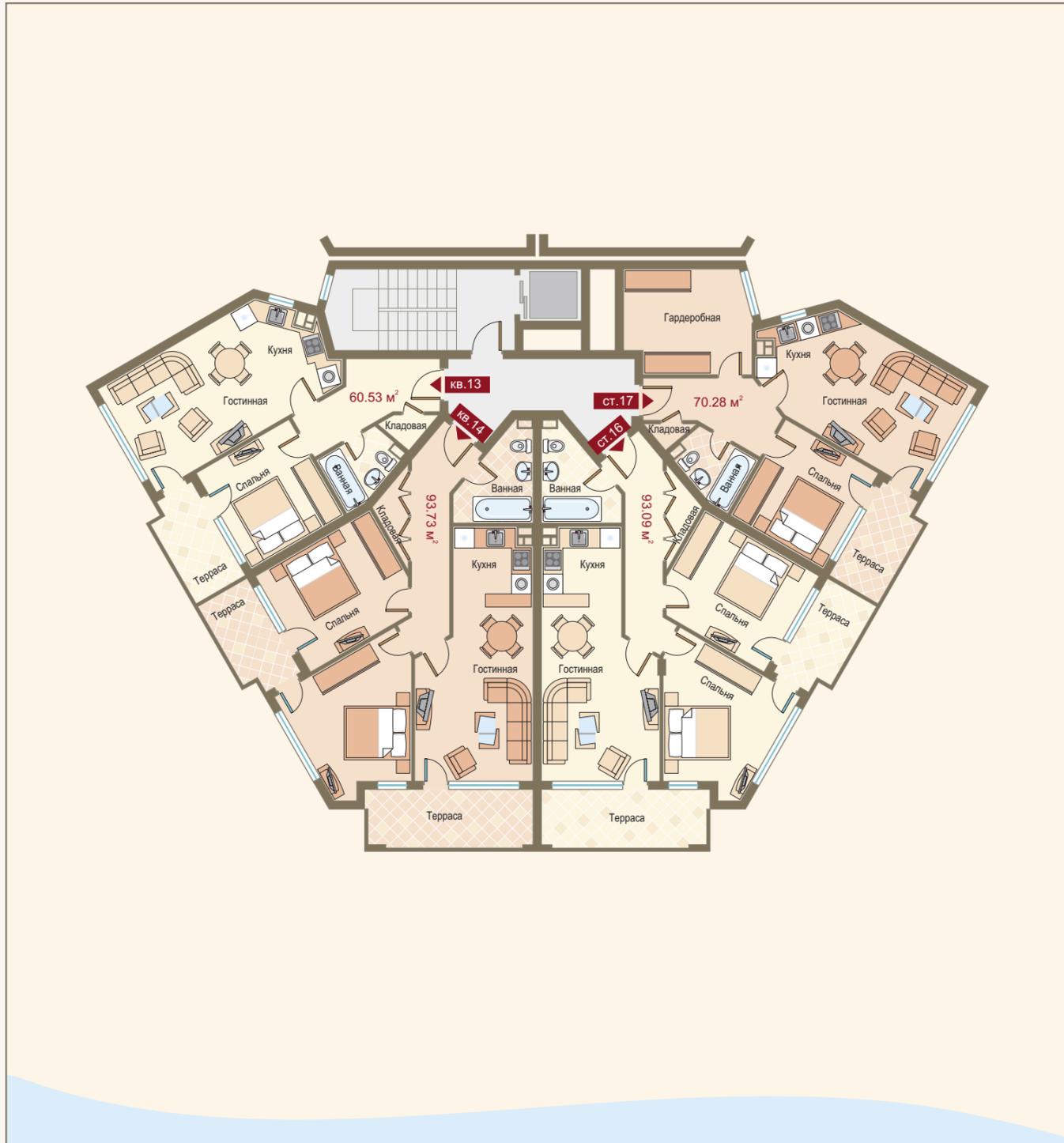
ПОДЪЕЗД 3

ЭТАЖ 6

Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
-----	------	---------	---------------

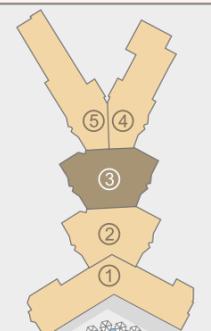


кв. 11	6	60,65	73,92
кв. 12	6	93,79	114,30
ст. 14	6	93,14	113,51
ст. 15	6	70,34	85,72

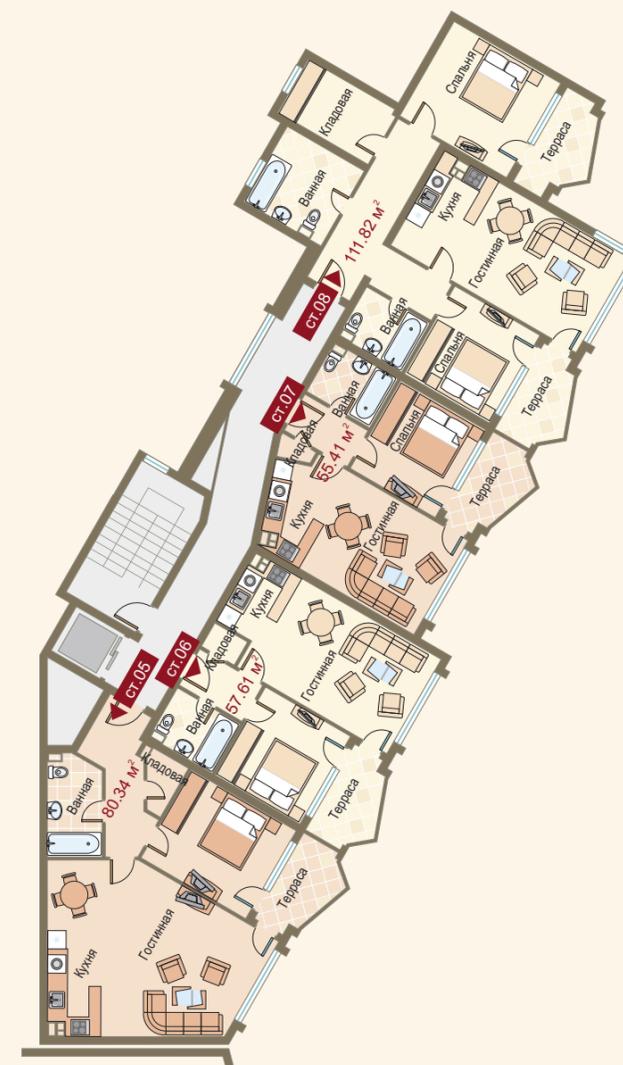
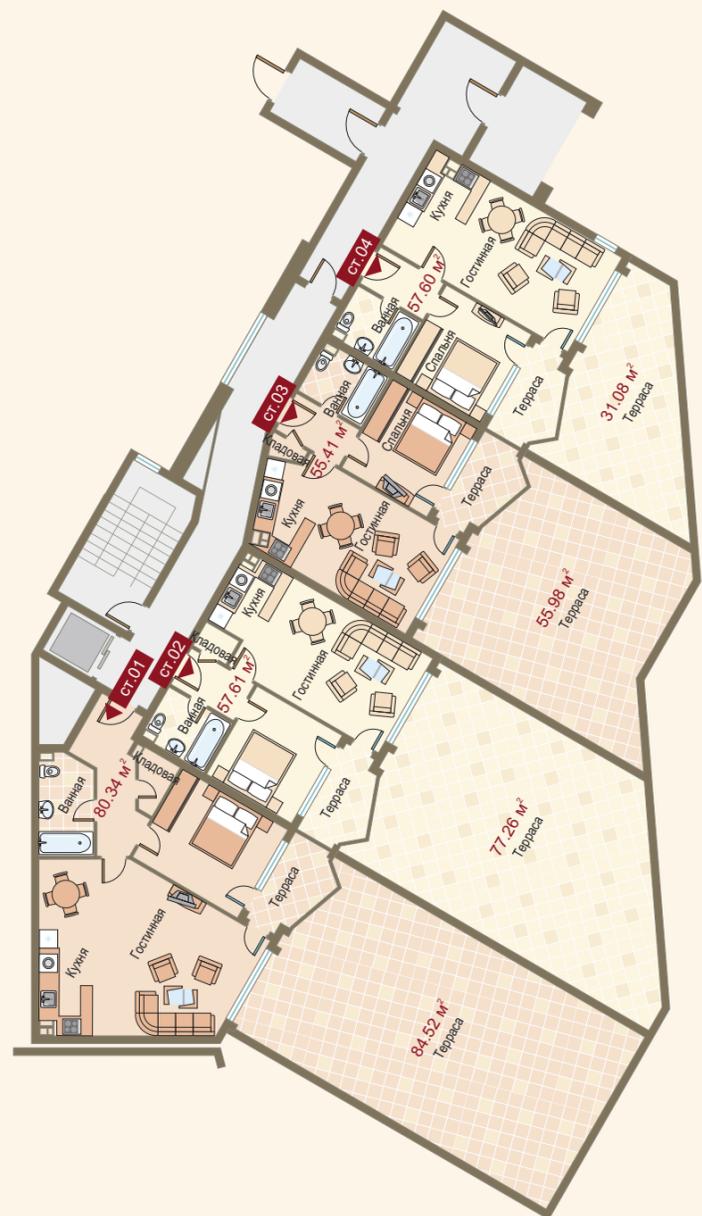



VARNA SOUTH BAY
 SEASIDE RESIDENCE



ПОДЪЕЗД 3	ЭТАЖ 7	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		кв. 13	7	60,53	73,11
		кв. 14	7	93,73	113,21
		ст. 16	7	93,09	113,45
		ст. 17	7	70,28	85,65

Подъезд 4



ПОДЪЕЗД 4

НИЖНИЙ ЭТАЖ

Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
-----	------	---------	---------	---------------



ст. 01	ниж.эт.	80,34	84,52	182,43
ст. 02	ниж.эт.	57,61	77,26	151,21
ст. 03	ниж.эт.	55,41	55,98	126,96
ст. 04	ниж.эт.	57,60	31,08	104,73

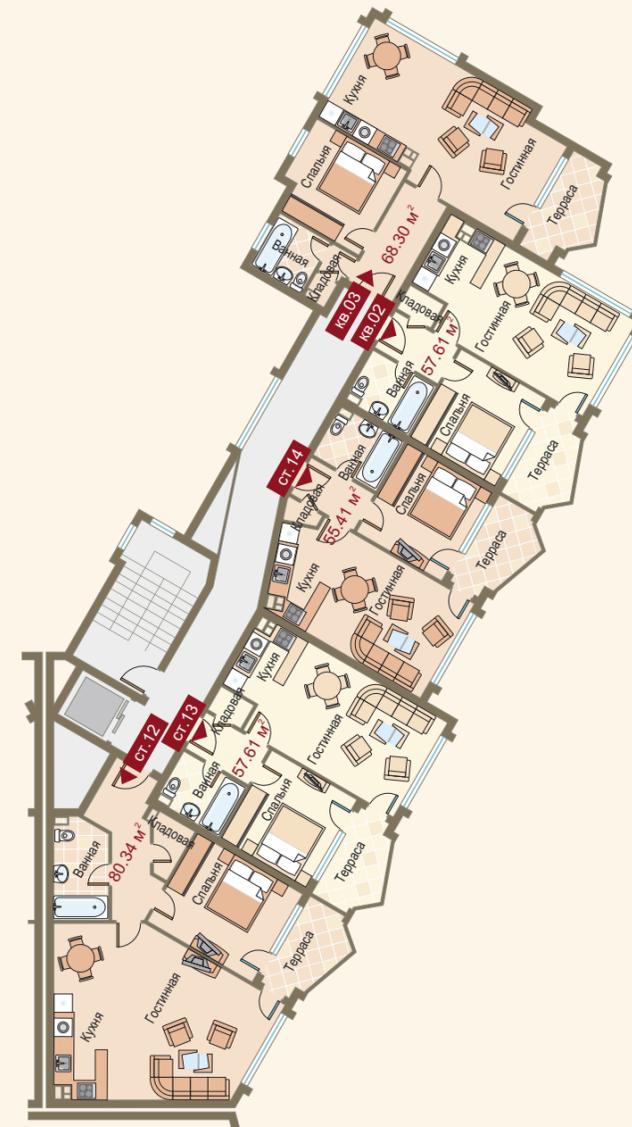
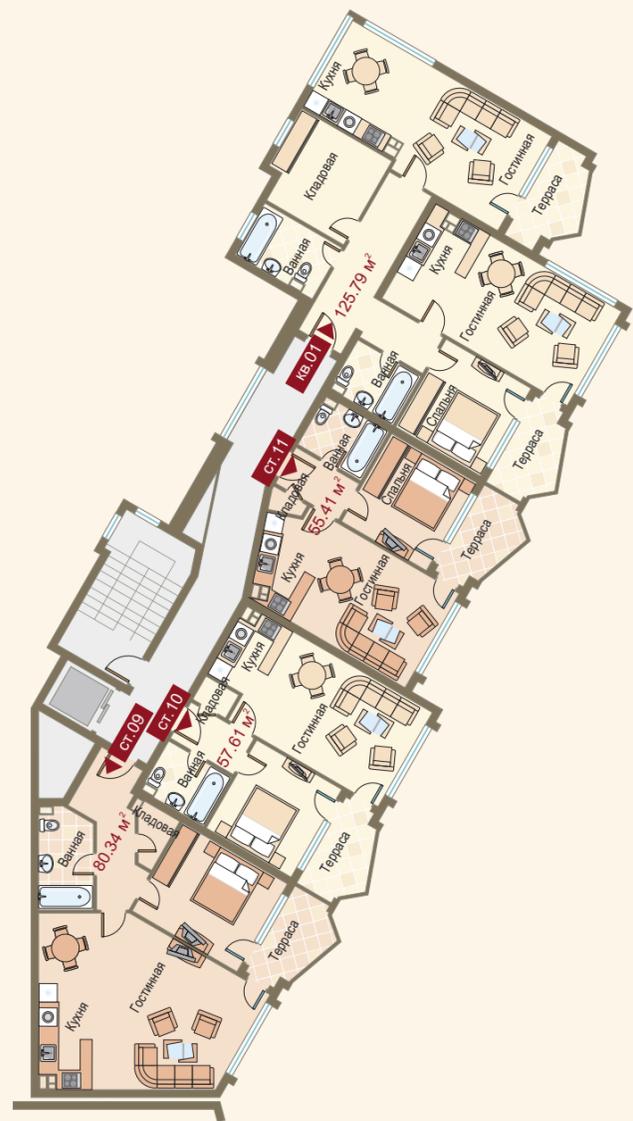
ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 1

Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
-----	------	---------	---------------

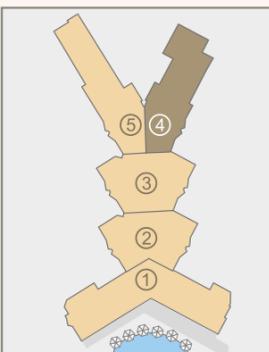


ст. 05	1	80,34	97,91
ст. 06	1	57,61	73,09
ст. 07	1	55,41	70,60
ст. 08	1	111,82	136,28



ПОДЪЕЗД 4

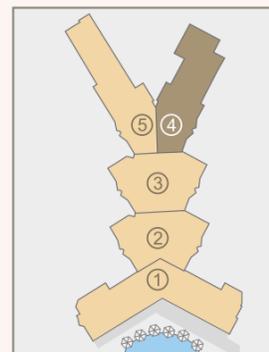
ЭТАЖ 2



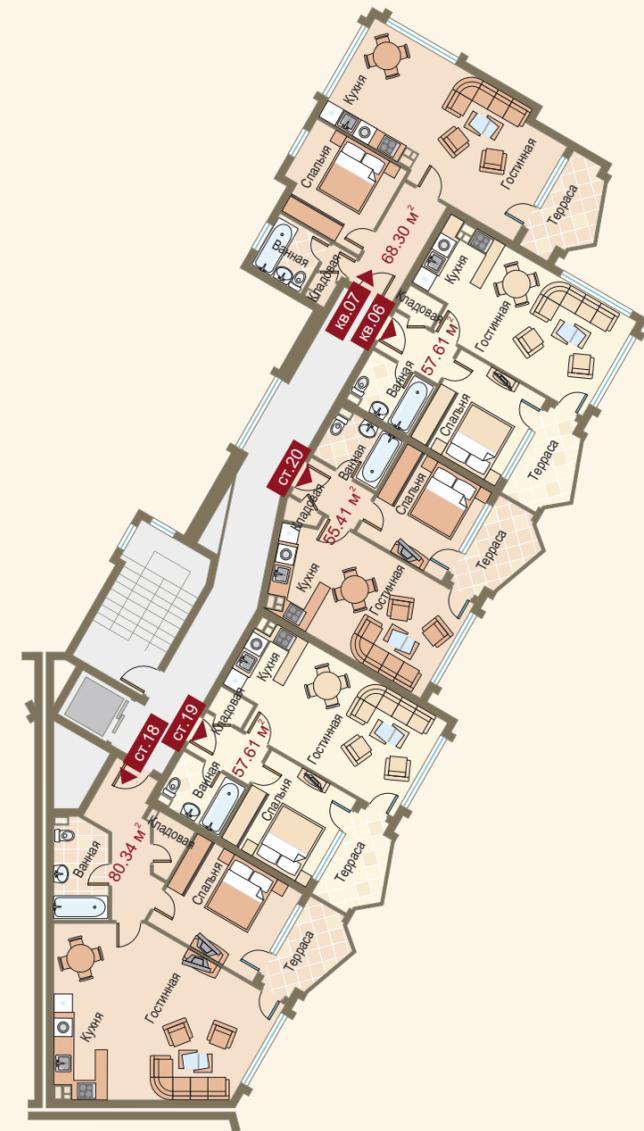
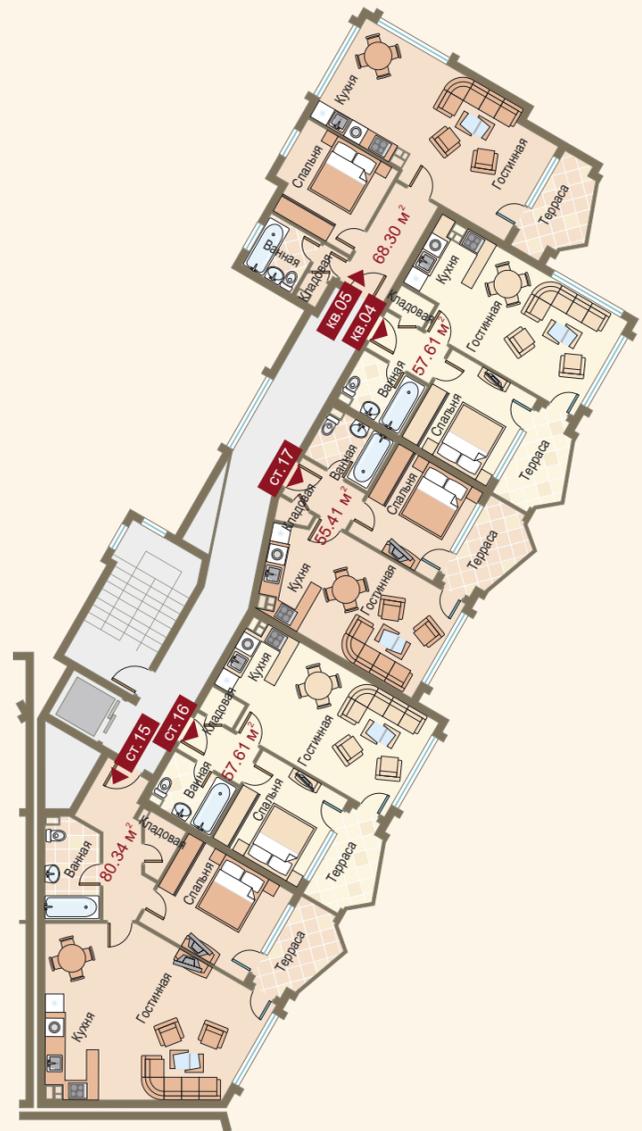
Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
ст. 09	2	80,34	97,91
ст. 10	2	57,61	73,09
ст. 11	2	55,41	71,36
кв. 01	2	125,79	158,03

ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 3



Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
ст. 12	3	80,34	97,91
ст. 13	3	57,61	74,11
ст. 14	3	55,41	71,75
кв. 02	3	57,61	73,63
кв. 03	3	68,30	86,89



ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 4

Вид Этаж Площадь Общая площадь

ст. 15	4	80,34	97,91
ст. 16	4	57,61	73,42
ст. 17	4	55,41	70,74
кв. 04	4	57,61	73,80
кв. 05	4	68,30	86,89



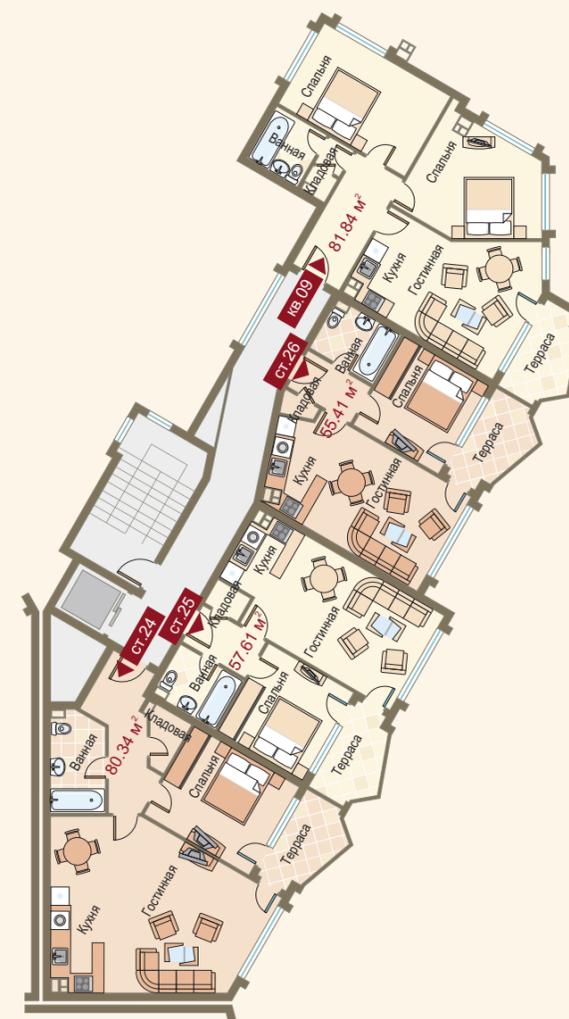
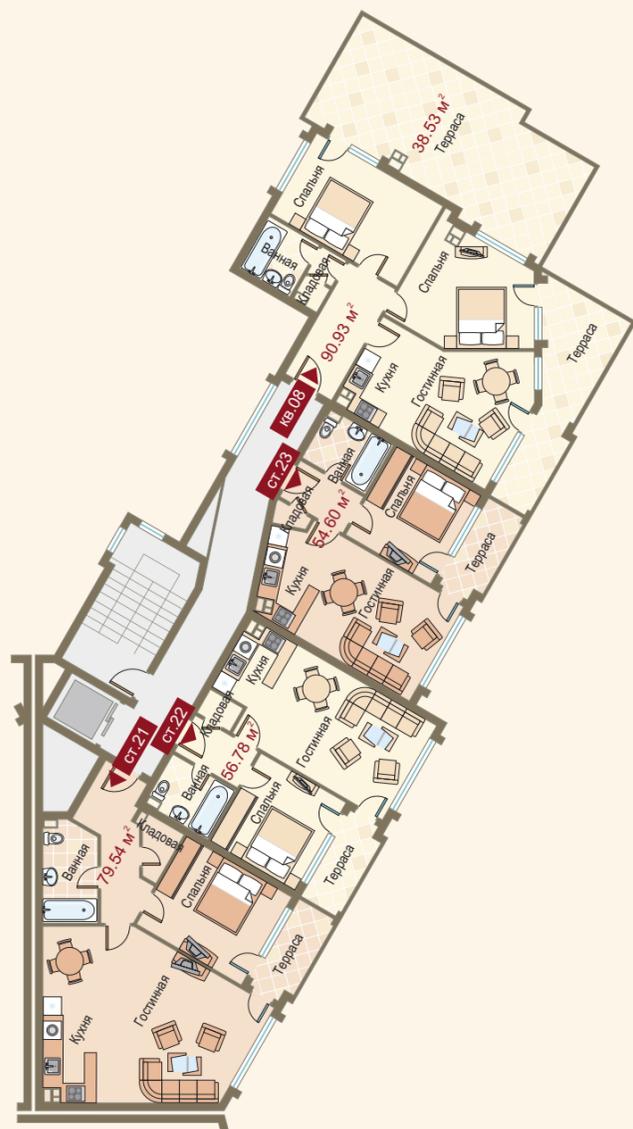
ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 5

Вид Этаж Площадь Общая площадь

ст. 18	5	80,34	97,91
ст. 19	5	57,61	74,31
ст. 20	5	55,41	71,56
кв. 06	5	57,61	73,95
кв. 07	5	68,30	86,69





ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 6

Вид Этаж Площадь Терраса Общая площадь

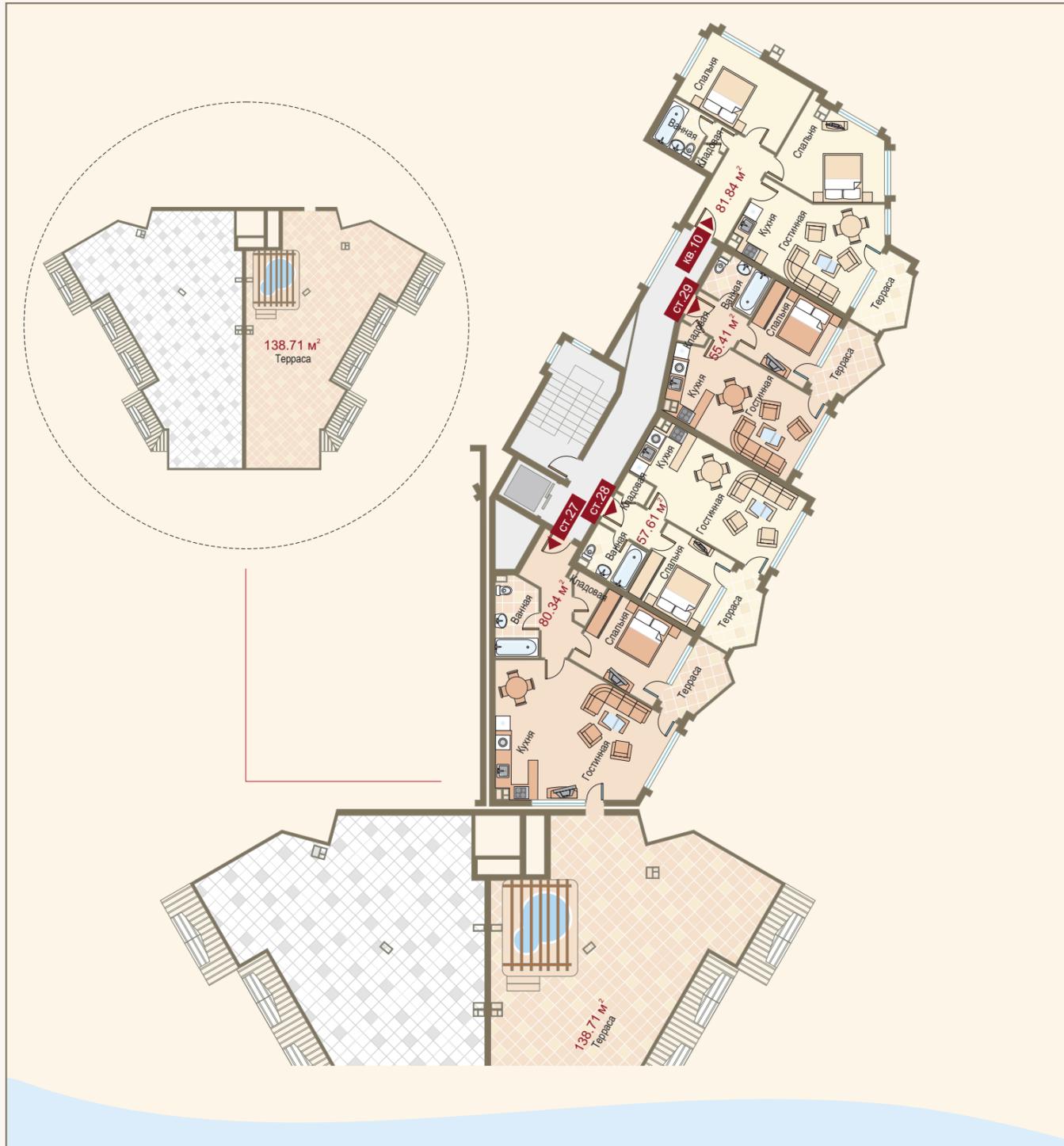
ст. 21	6	79,54		96,94
ст. 22	6	56,78		72,65
ст. 23	6	54,60		69,42
кв. 08	6	90,93	38,53	152,42

ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 7

Вид Этаж Площадь Общая площадь

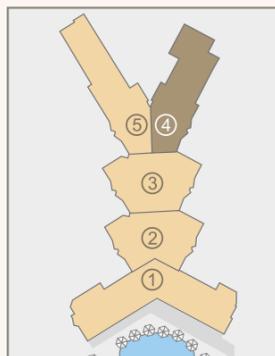
ст. 24	7	80,34		97,91
ст. 25	7	57,61		73,09
ст. 26	7	55,41		71,36
кв. 09	7	81,84		103,64



ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 8

Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
-----	------	---------	---------	---------------

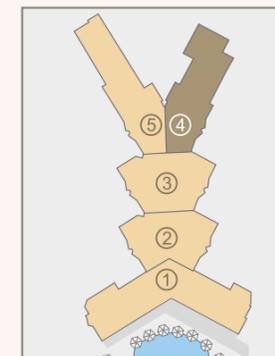


ст. 27	8	80,34	138,71	240,52
ст. 28	8	57,61		74,43
ст. 29	8	55,41		70,58
кв. 10	8	81,84		102,95

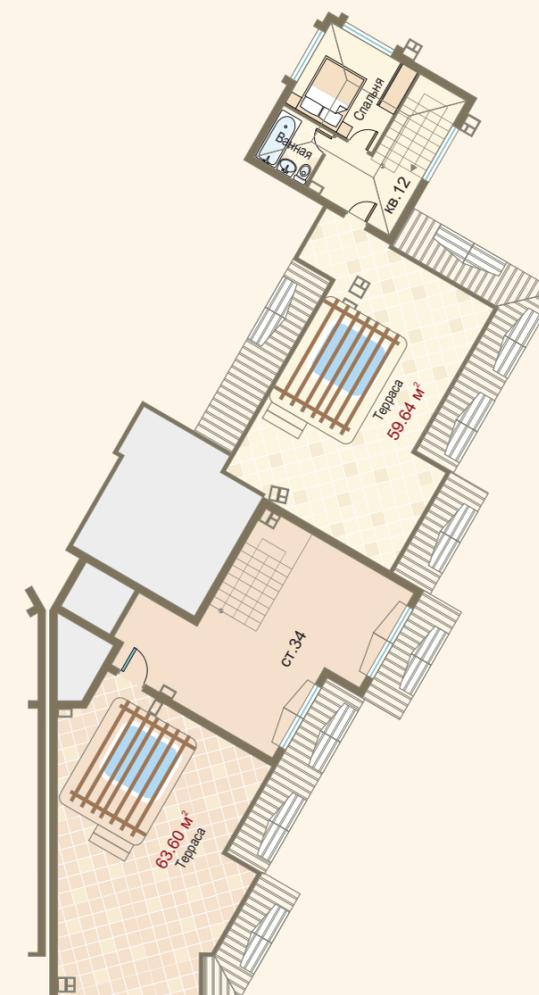
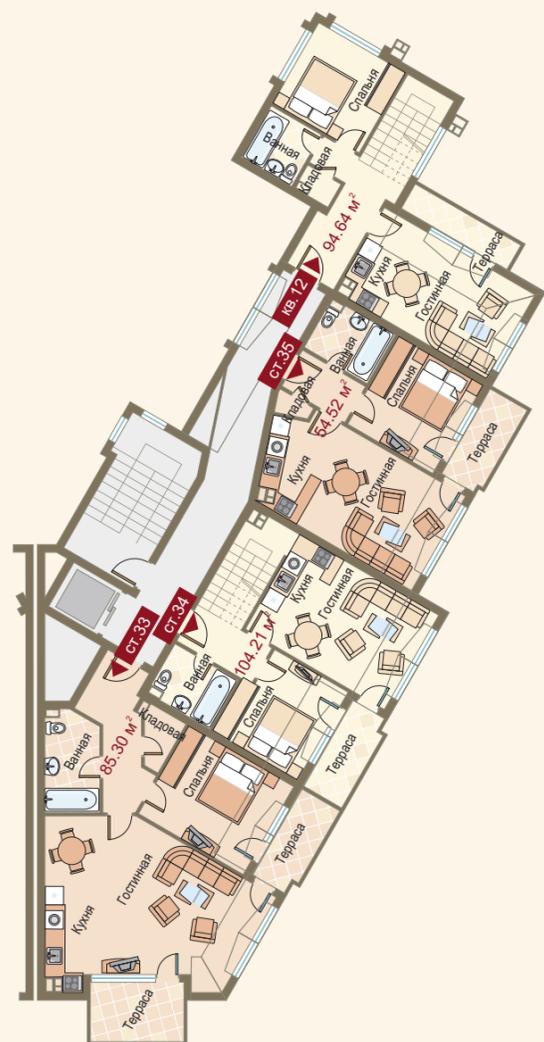
ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 9

Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
-----	------	---------	---------------



ст. 30	9	85,77	104,53
ст. 31	9	57,61	73,42
ст. 32	9	54,52	69,65
кв. 11	9	82,47	103,71

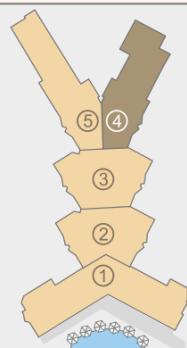


ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 10

Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
-----	------	---------	---------	---------------

ст. 33	10	85,30		103,02
ст. 34	10,11	104,21	63,60	192,67
ст. 35	10	54,52		69,99
кв. 12	10,11	94,64	59,64	178,00



ПОДЪЕЗД 4

ЭТАЖ 11

Вид	Этаж	Общая площадь
-----	------	---------------

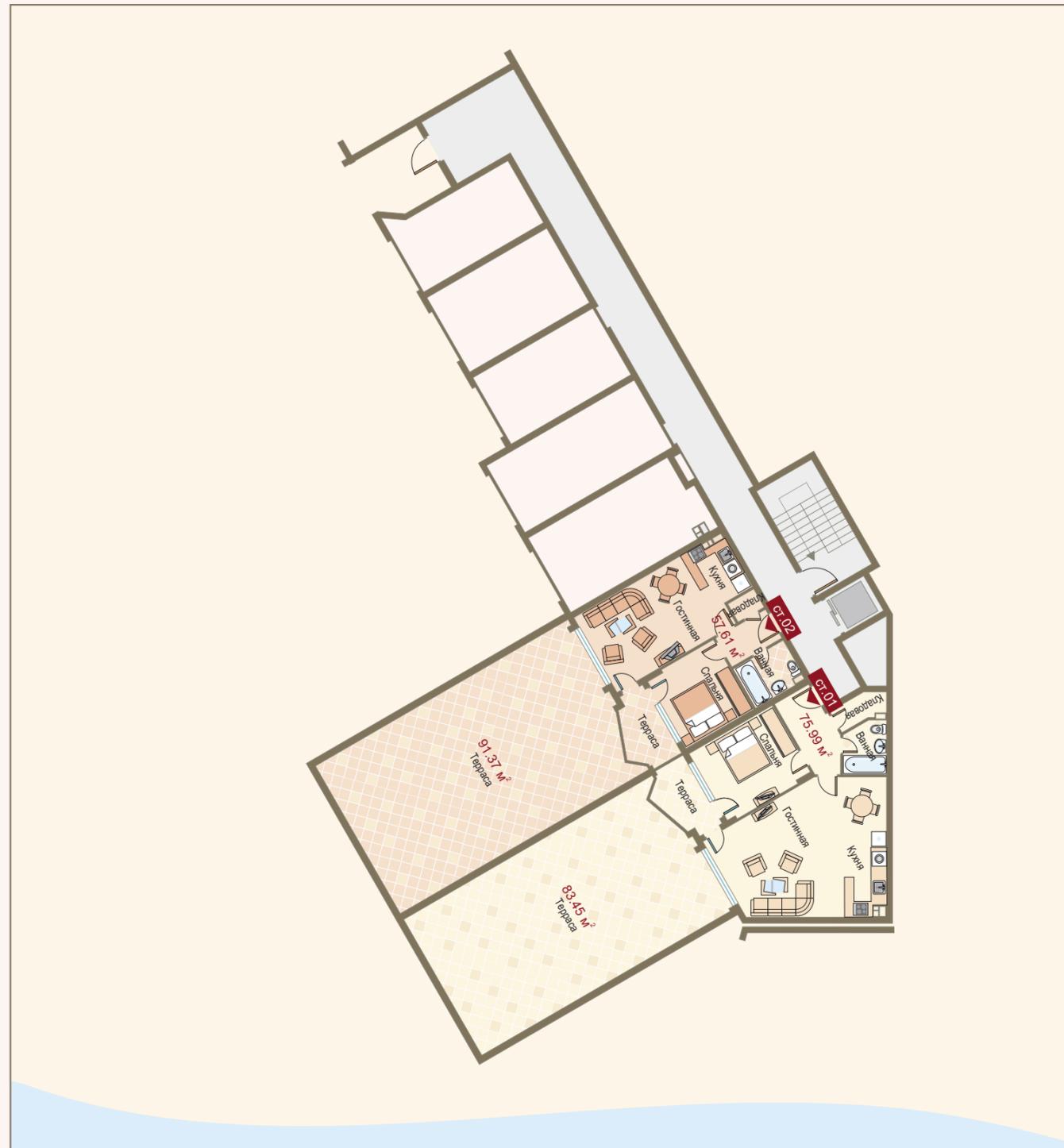
ст.34 терраса	11	63,60
кв.12 терраса	11	59,64



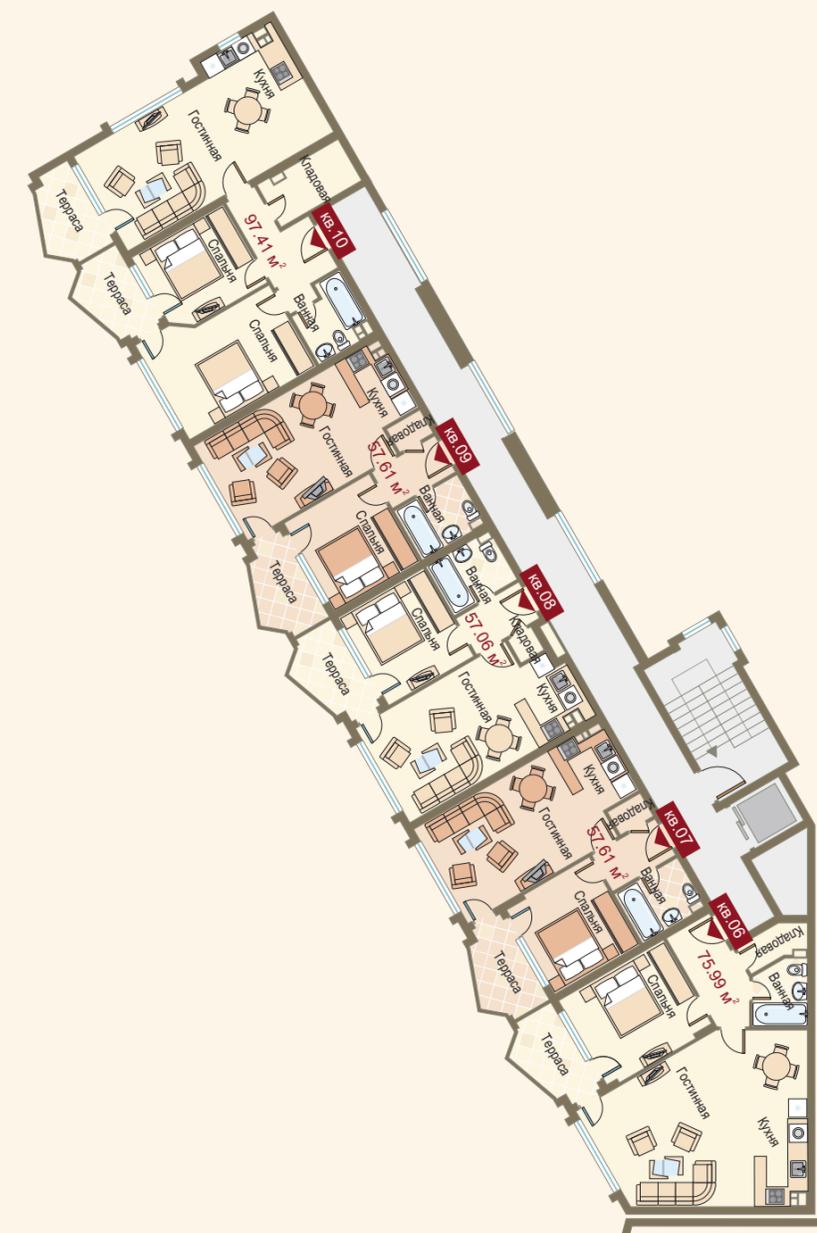
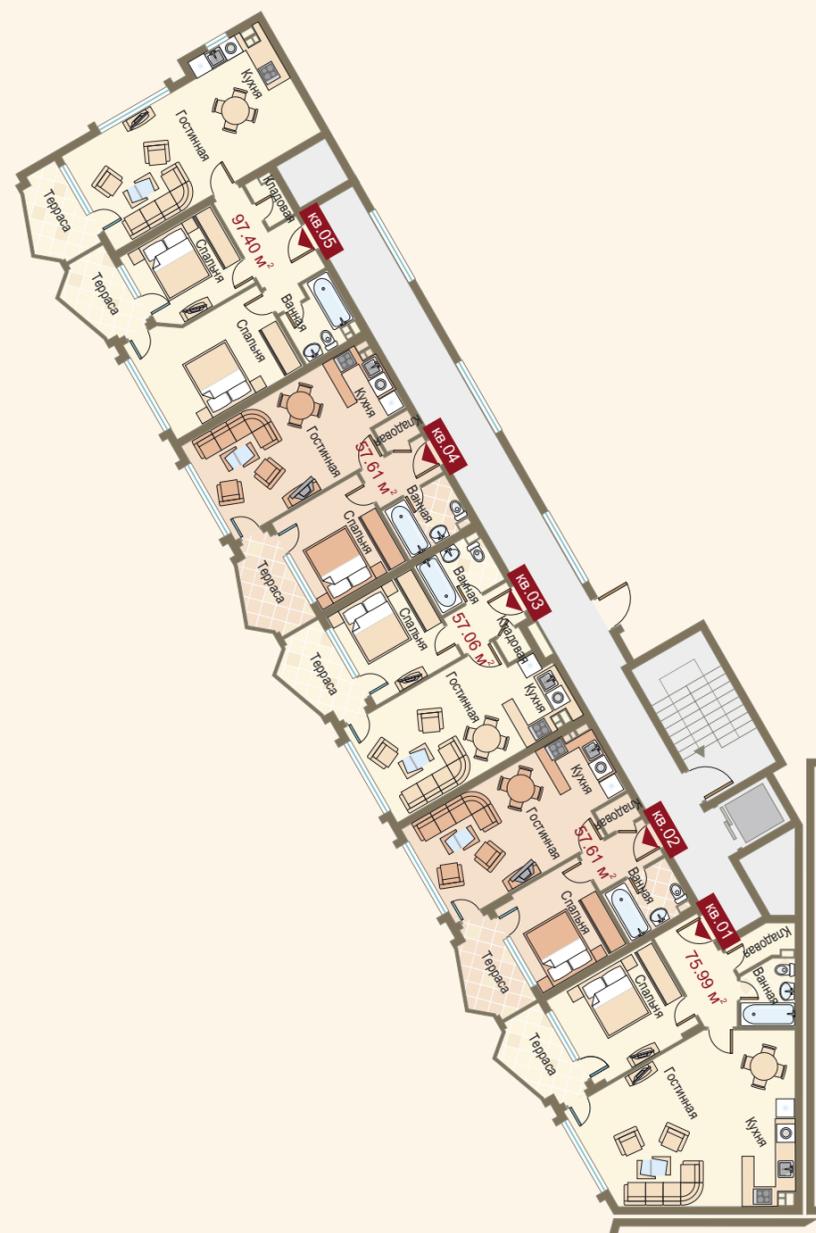

VARNA SOUTH BAY
 SEASIDE RESIDENCE



Подъезд 5



ПОДЪЕЗД 5		НИЖНИЙ ЭТАЖ		Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
				ст. 01	ниж.эт.	75,99	83,45	176,06
				ст. 02	ниж.эт.	57,61	91,37	161,58



ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 1

Вид Этаж Площадь Общая площадь

кв. 01	1	75,99	93,11
кв. 02	1	57,61	70,59
кв. 03	1	57,06	74,02
кв. 04	1	57,61	70,59
кв. 05	1	97,40	119,34



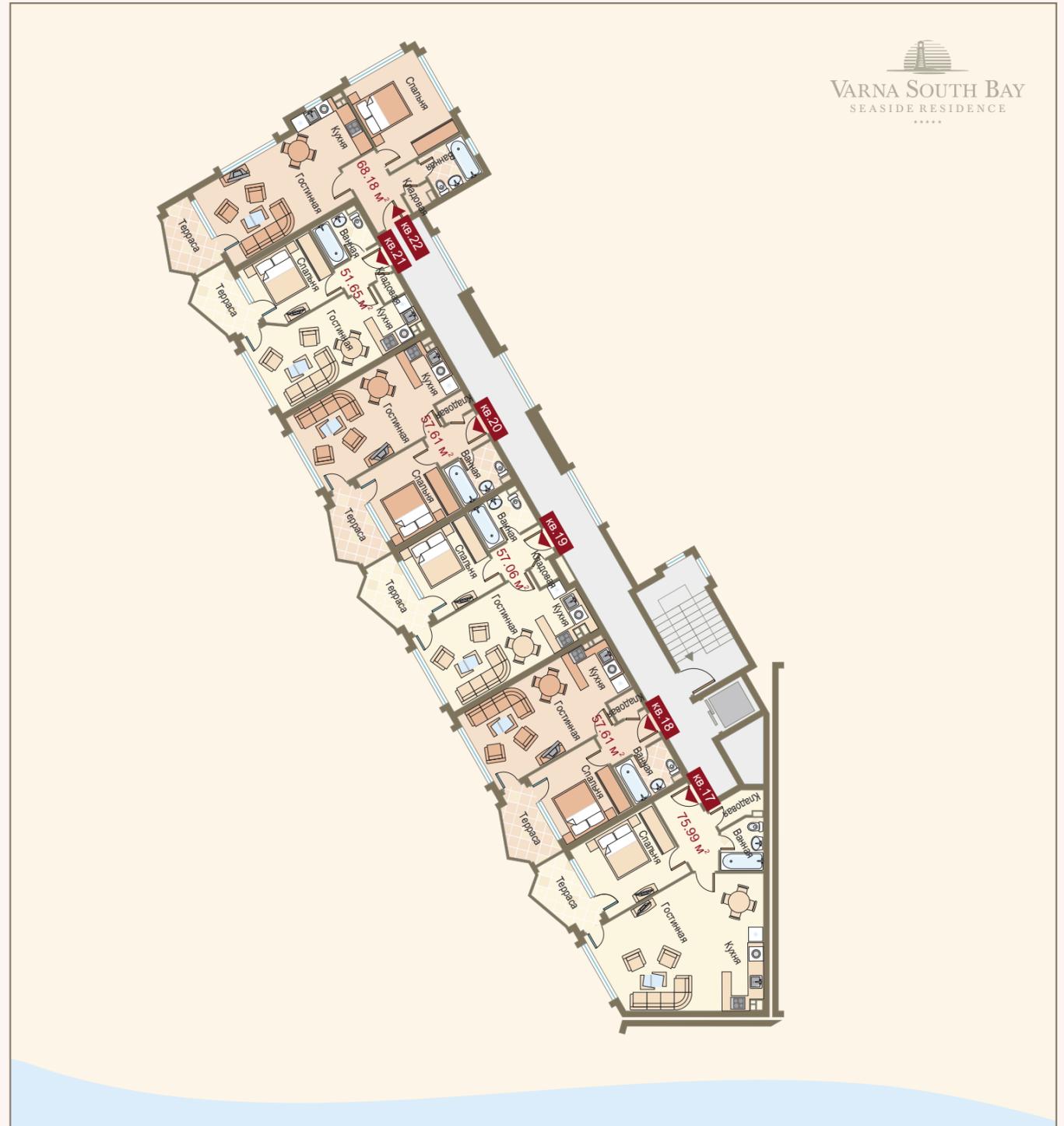
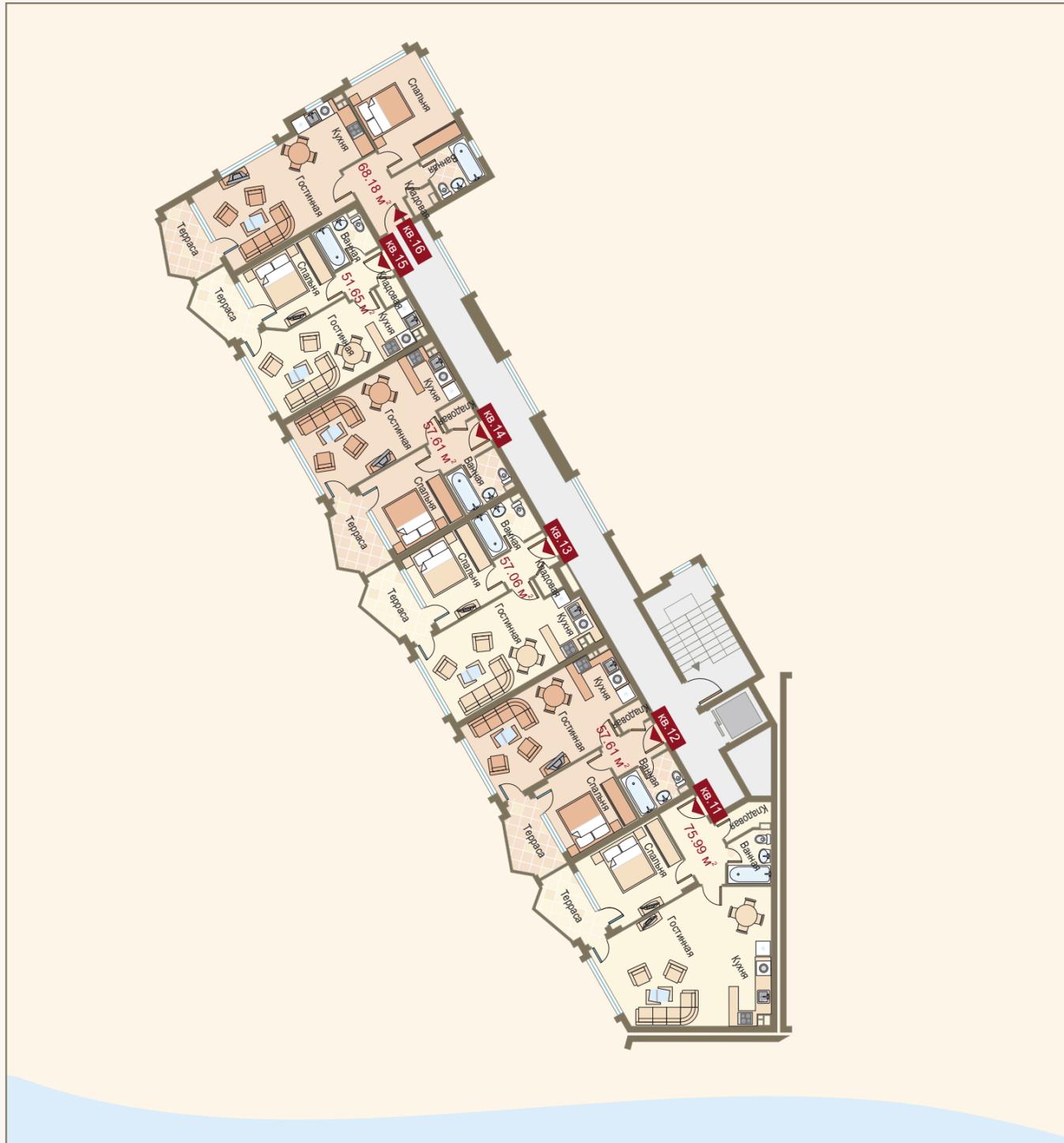
ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 2

Вид Этаж Площадь Общая площадь

кв. 06	2	75,99	93,11
кв. 07	2	57,61	70,59
кв. 08	2	57,06	73,24
кв. 09	2	57,61	70,59
кв. 10	2	97,41	119,36

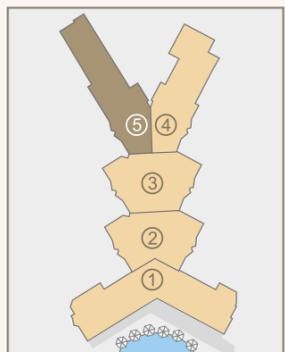




ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 3

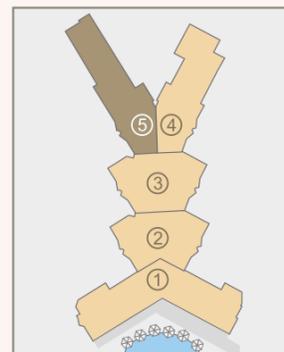
Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 11	3	75,99	93,11
кв. 12	3	57,61	70,59
кв. 13	3	57,06	76,23
кв. 14	3	57,61	70,59
кв. 15	3	51,65	69,61
кв. 16	3	68,18	83,54

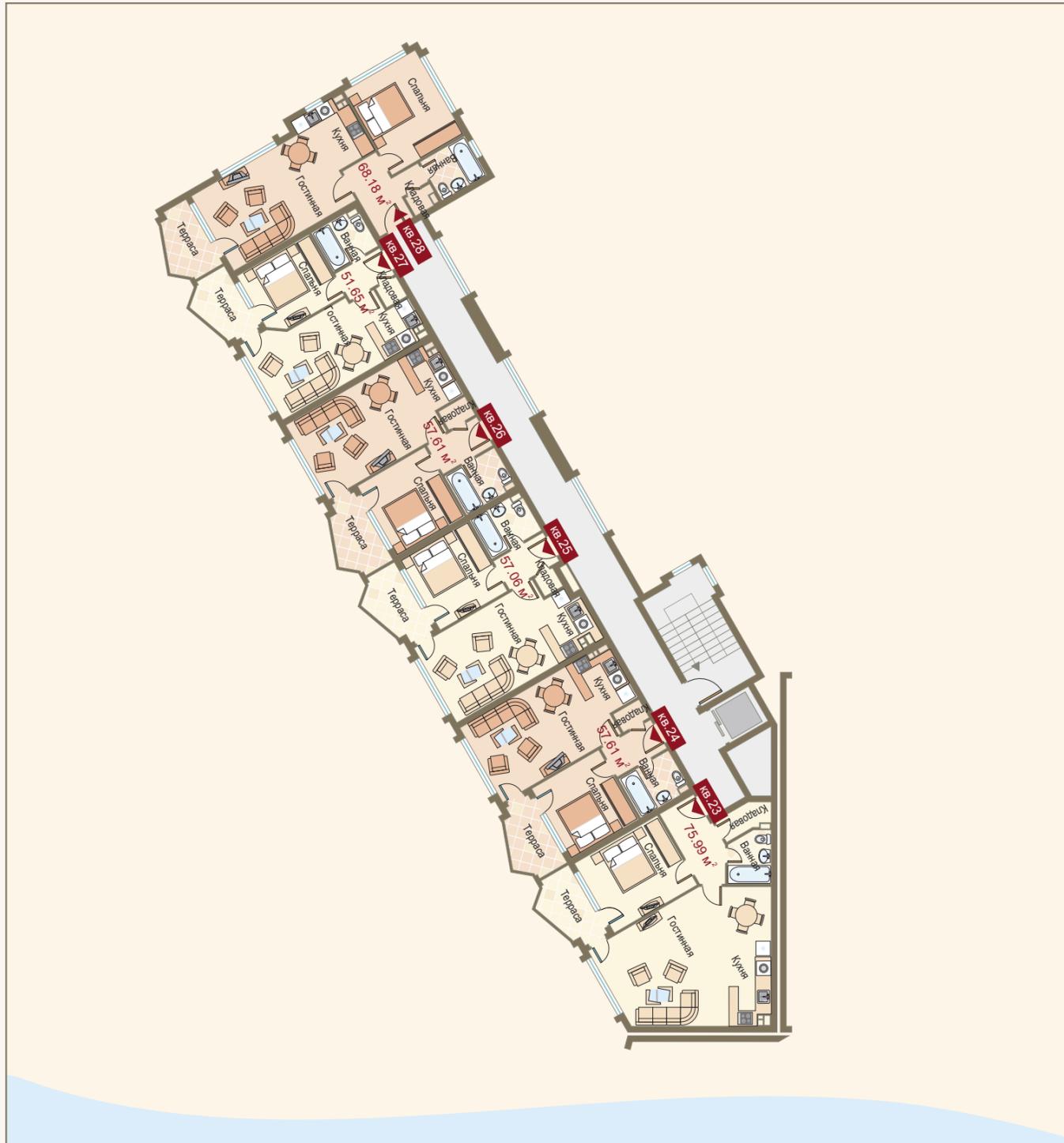


ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 4

Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 17	4	75,99	93,11
кв. 18	4	57,61	70,59
кв. 19	4	57,06	74,81
кв. 20	4	57,61	70,59
кв. 21	4	51,65	69,69
кв. 22	4	68,18	83,54

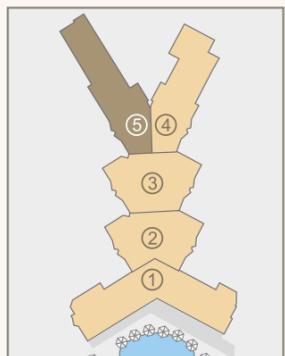




ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 5

Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
-----	------	---------	---------------



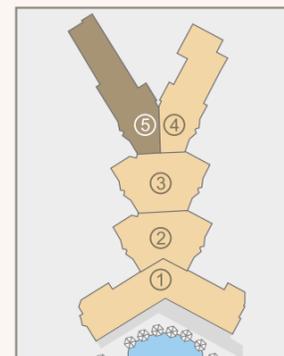
кв. 23	5	75,99	92,61
кв. 24	5	57,61	70,21
кв. 25	5	57,06	75,97
кв. 26	5	57,61	70,21
кв. 27	5	51,65	70,64
кв. 28	5	68,18	83,09



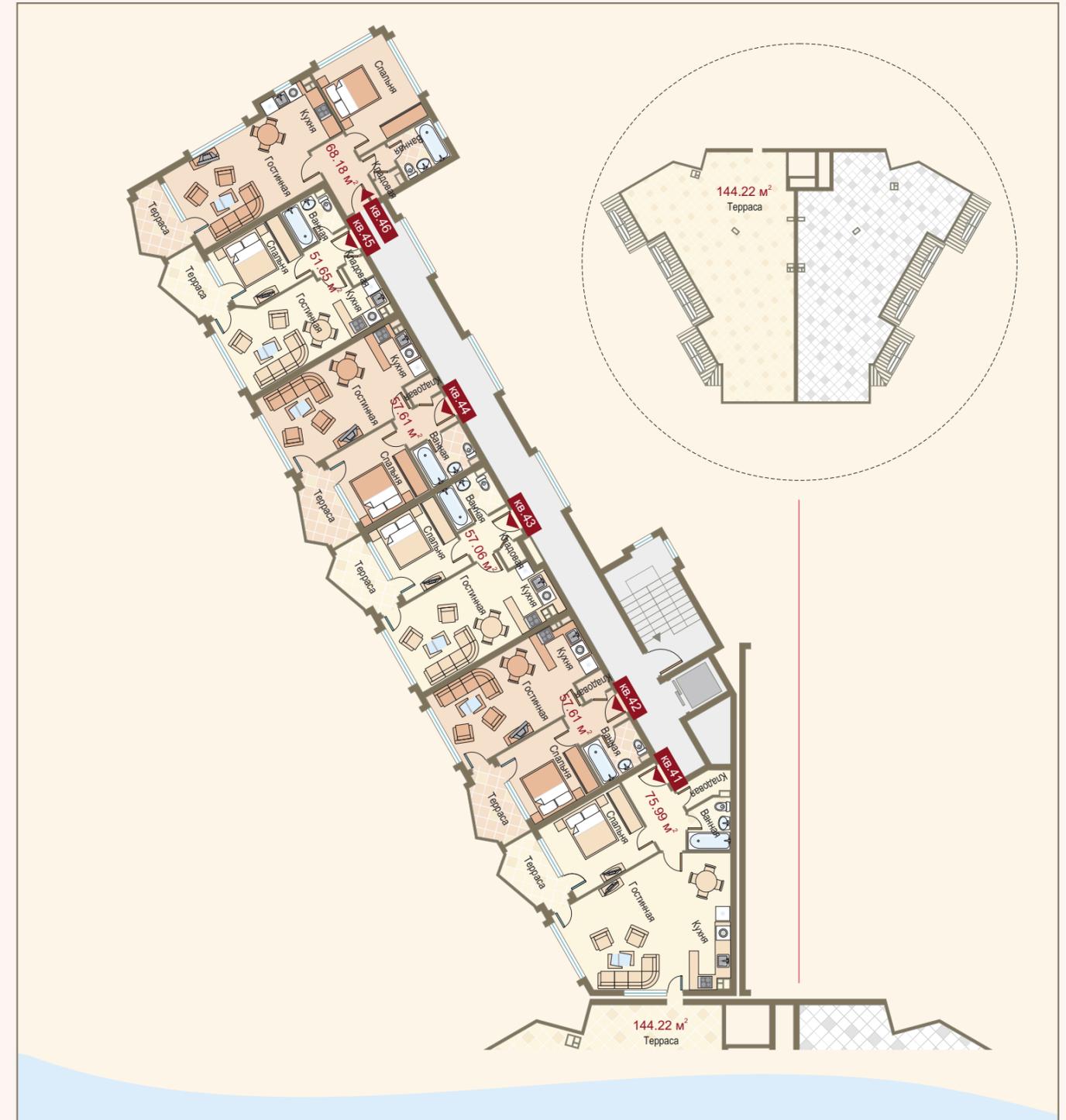
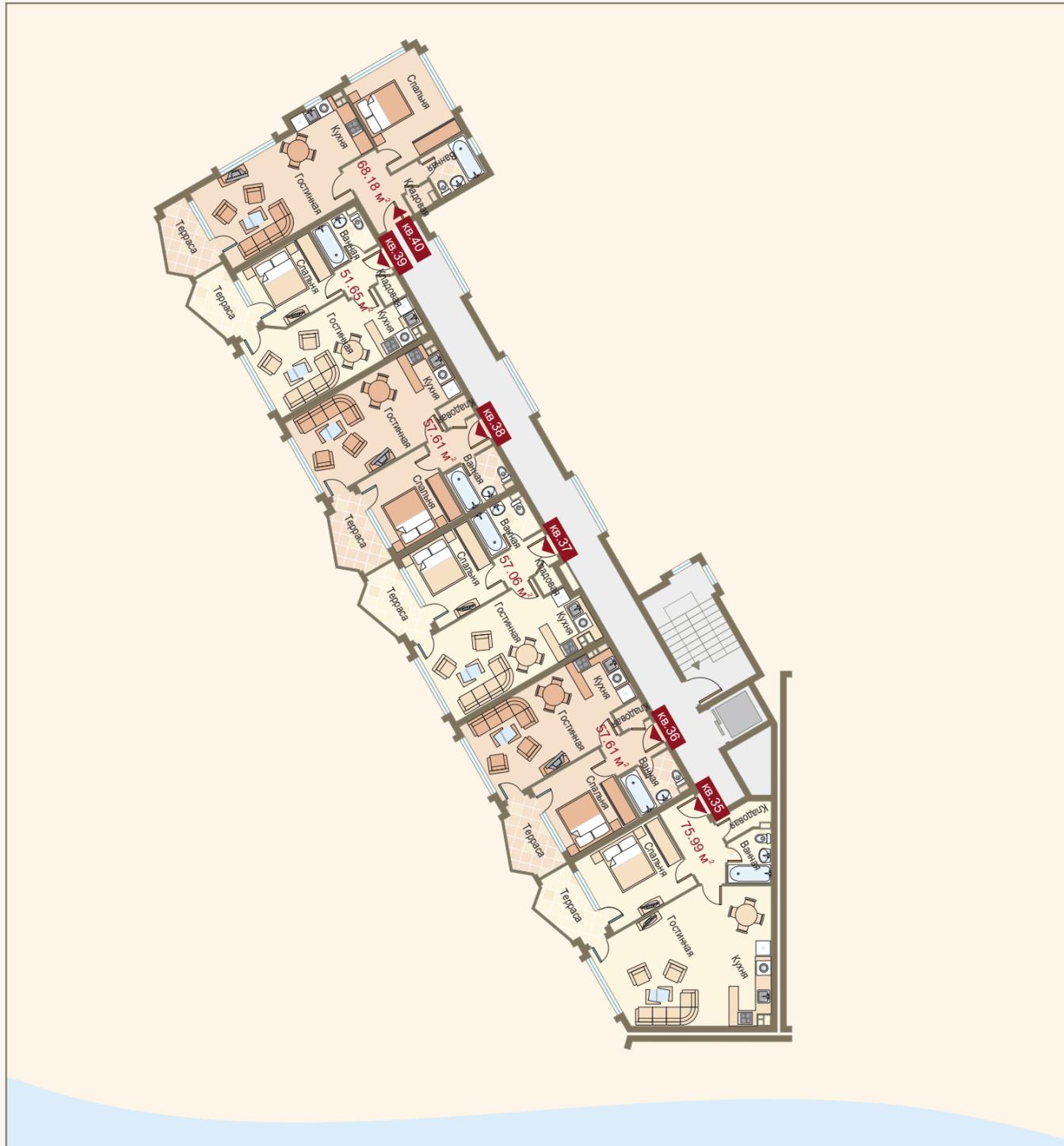
ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 6

Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
-----	------	---------	---------------



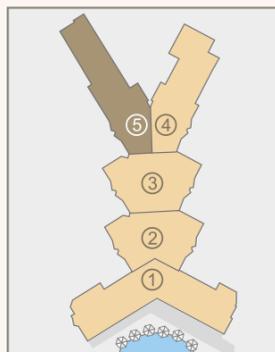
кв. 29	6	75,18	91,62
кв. 30	6	56,77	69,19
кв. 31	6	56,22	72,62
кв. 32	6	56,78	69,20
кв. 33	6	50,86	65,31
кв. 34	6	67,40	82,14



ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 7

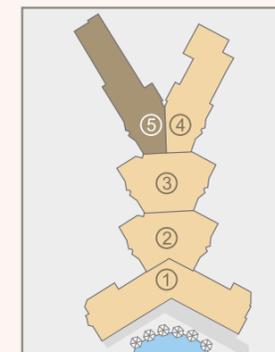
Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
кв. 35	7	75,99	92,61
кв. 36	7	57,61	70,21
кв. 37	7	57,06	77,08
кв. 38	7	57,61	70,21
кв. 39	7	51,65	69,27
кв. 40	7	68,18	83,09

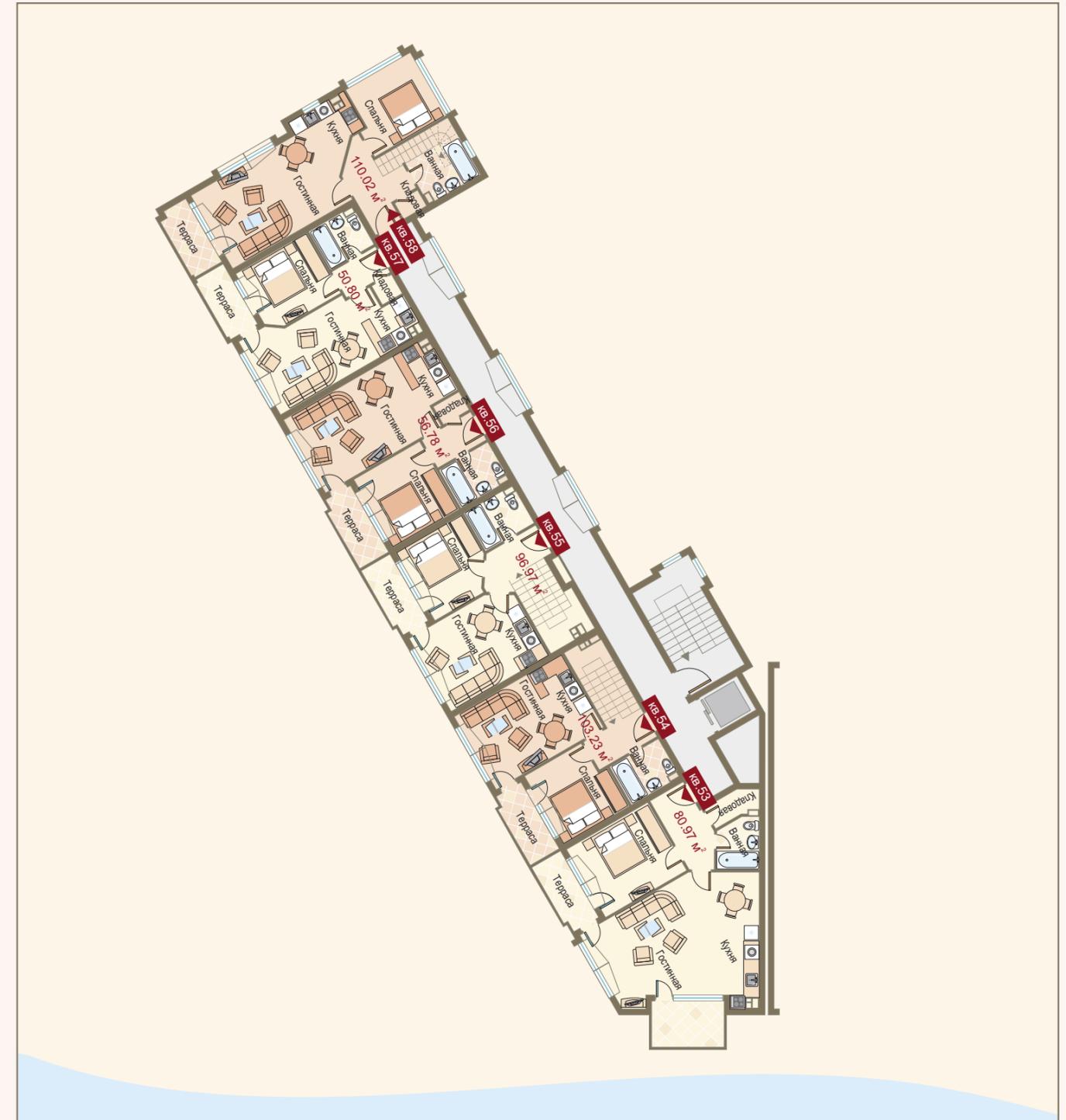
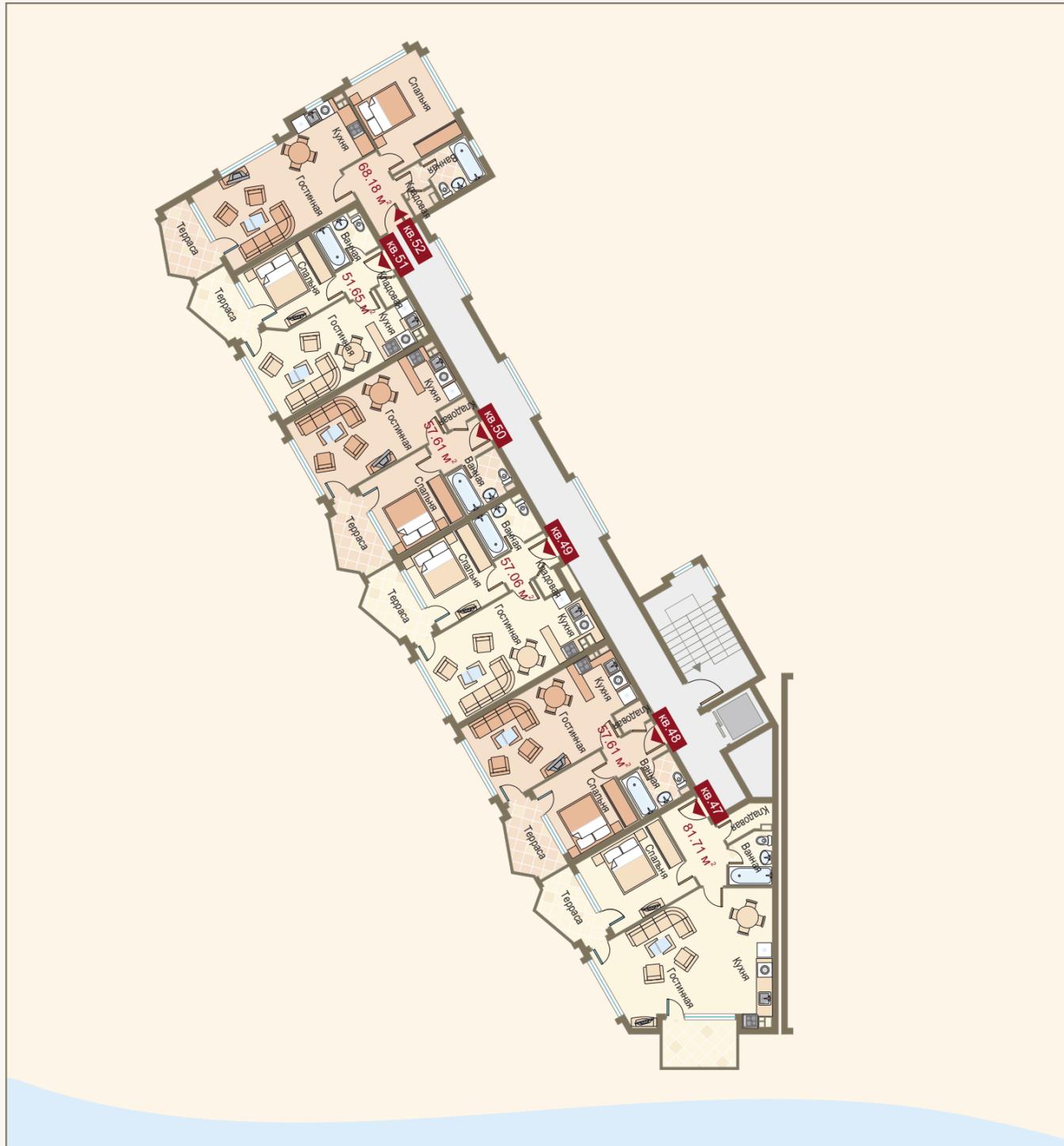


ПОДЪЕЗД 5

ЭТАЖ 8

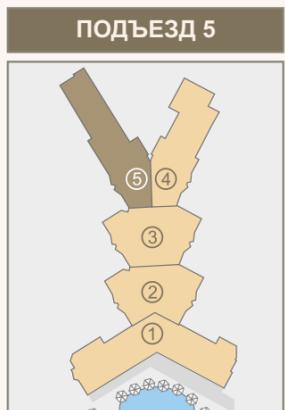
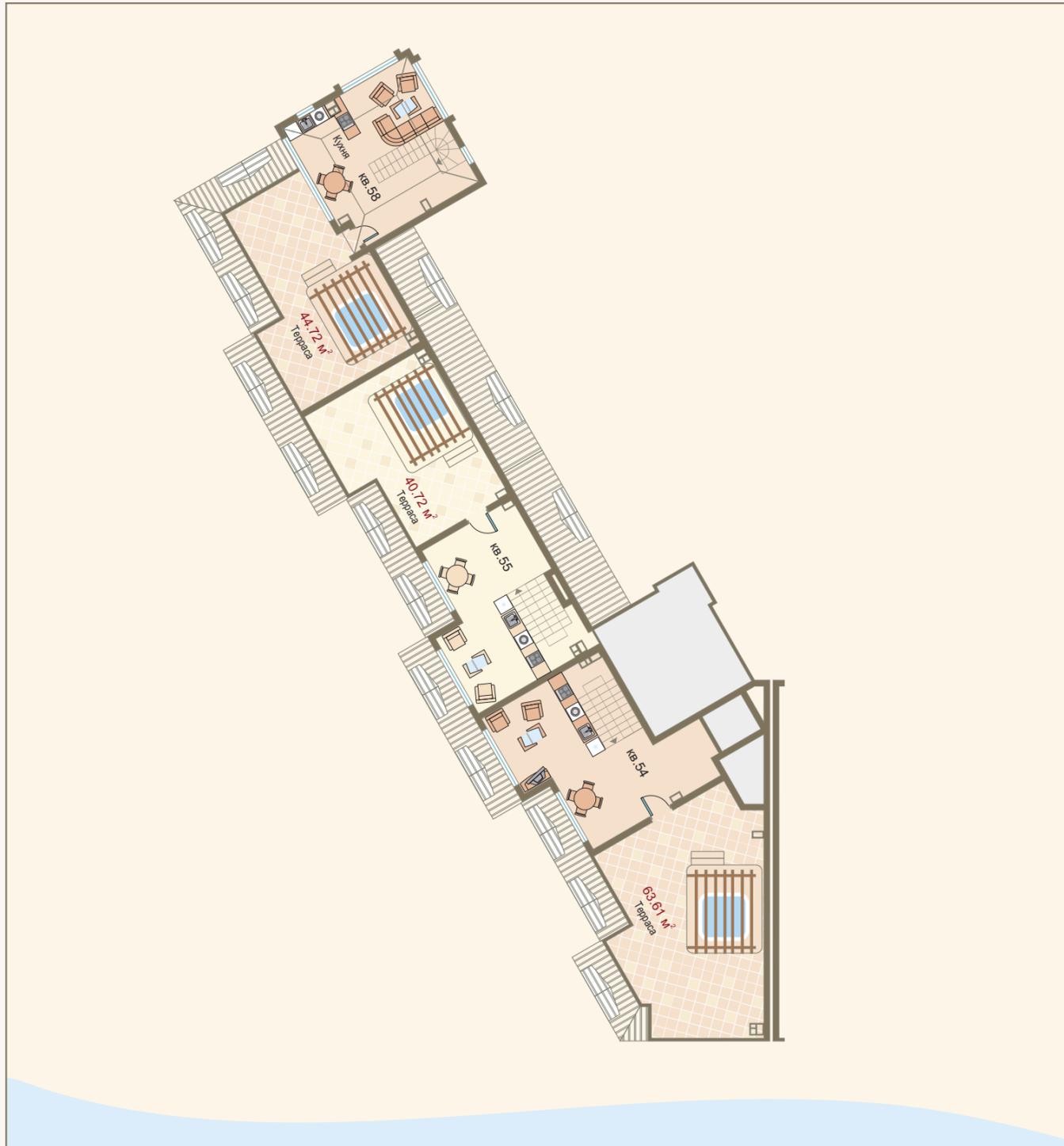
Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
кв. 41	8	75,99	144,22	244,38
кв. 42	8	57,61		70,21
кв. 43	8	57,06		75,87
кв. 44	8	57,61		70,21
кв. 45	8	51,65		67,84
кв. 46	8	68,18		83,09





ПОДЪЕЗД 5	ЭТАЖ 9	Вид	Этаж	Площадь	Общая площадь
		кв. 47	9	81,71	99,58
		кв. 48	9	57,61	70,21
		кв. 49	9	57,06	75,94
		кв. 50	9	57,61	70,21
		кв. 51	9	51,65	69,37
		кв. 52	9	68,18	83,09

ПОДЪЕЗД 5	ЭТАЖ 10	Вид	Этаж	Площадь	Терраса	Общая площадь
		кв. 53	10	80,97		97,79
		кв. 54	10,11	103,23	63,61	188,29
		кв. 55	10,11	96,97	40,72	157,84
		кв. 56	10	56,78		68,58
		кв. 57	10	50,80		69,05
		кв. 58	10,11	110,02	44,72	177,60



Вид	Этаж	Общая площадь
кв. 54 терраса	11	63,61
кв. 55 терраса	11	40,72
кв. 58 терраса	11	44,72

VARNA SOUTH BAY
SEASIDE RESIDENCE



Паркозона и Тераси

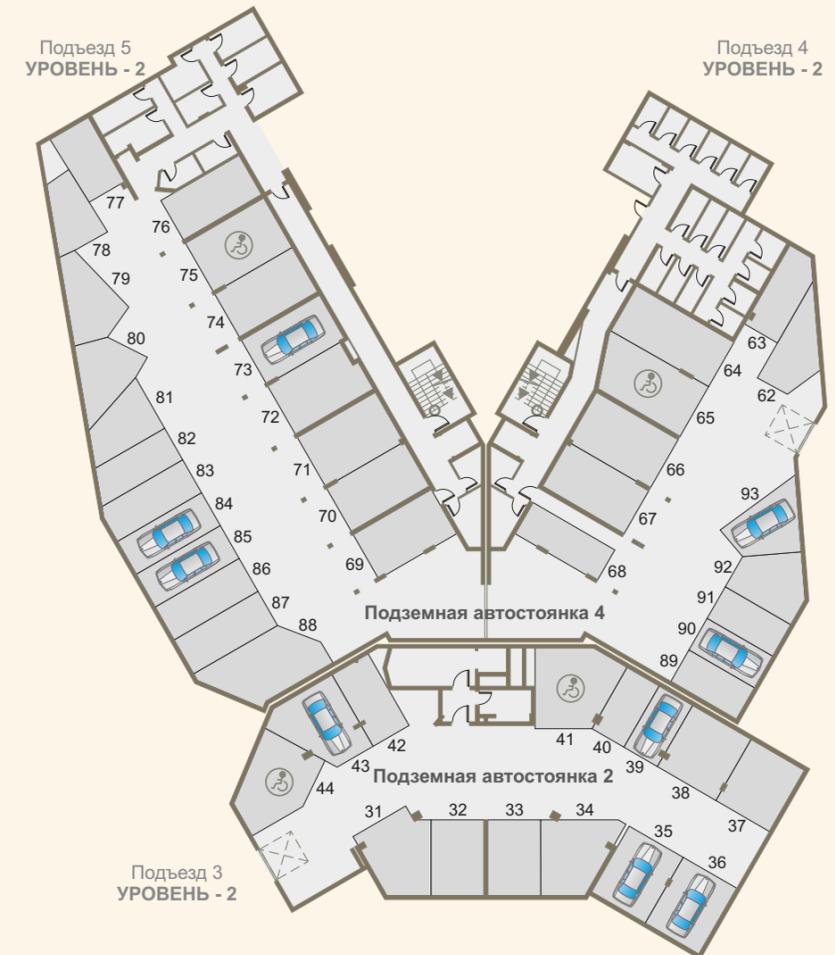
Паркоместа и Гаражи



ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 1

УРОВЕНЬ - 3

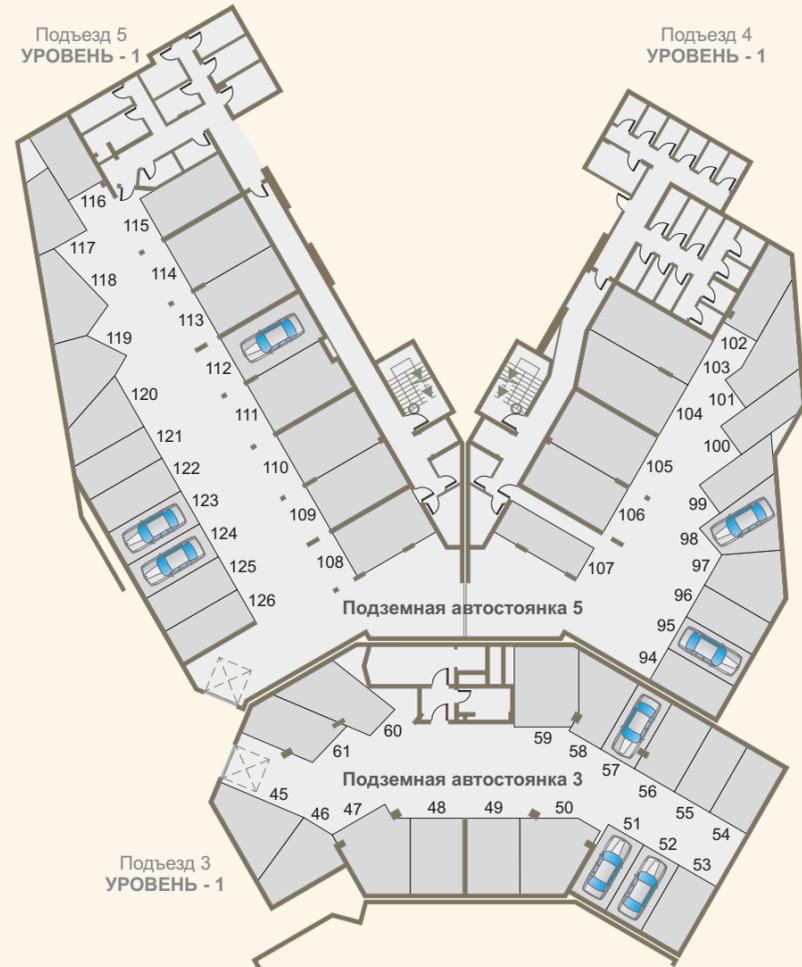
Паркоместа и Гаражи



ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 2
ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 4

УРОВЕНЬ - 2

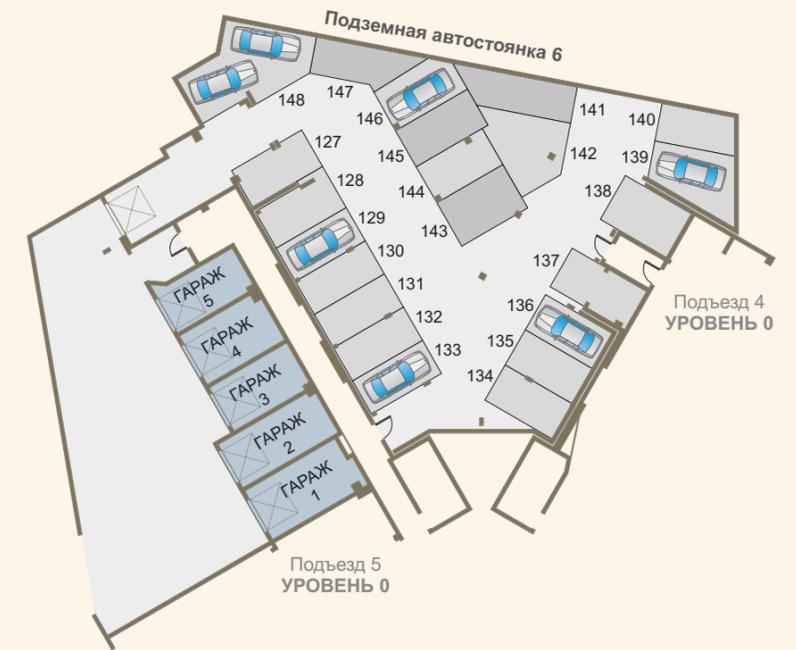
Паркоместа и Гаражи



ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 3
ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 5

УРОВЕНЬ - 1

Паркоместа и Гаражи



ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 6

УРОВЕНЬ 0

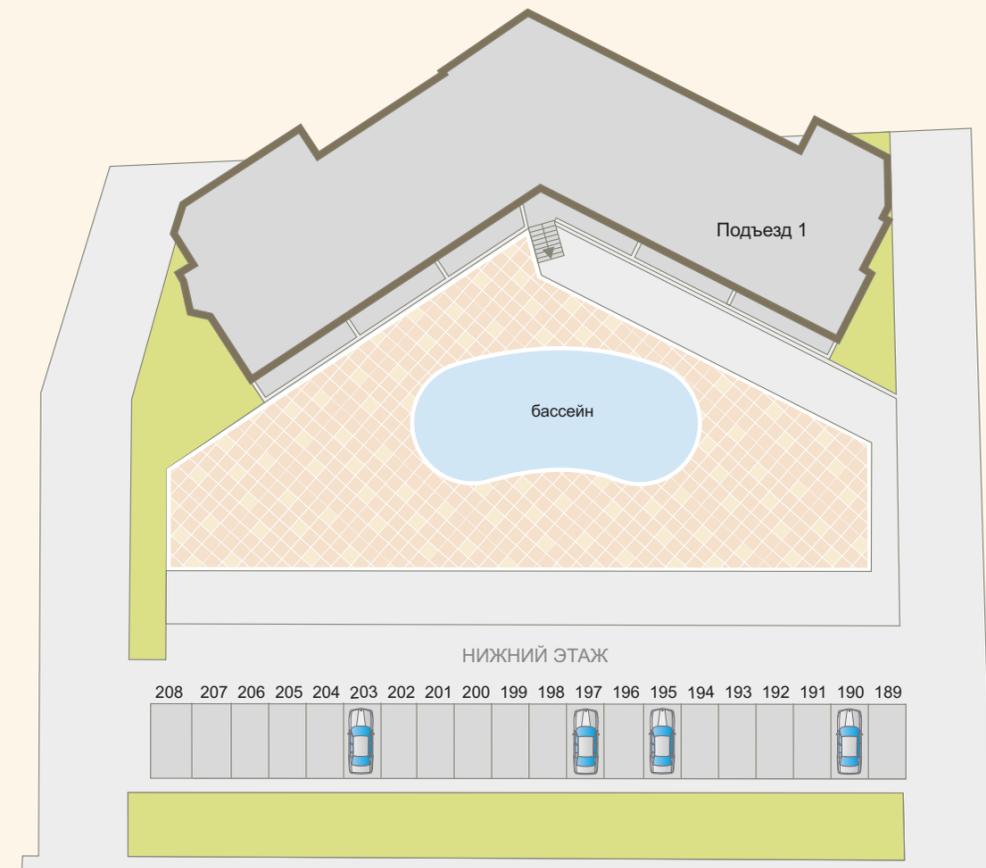
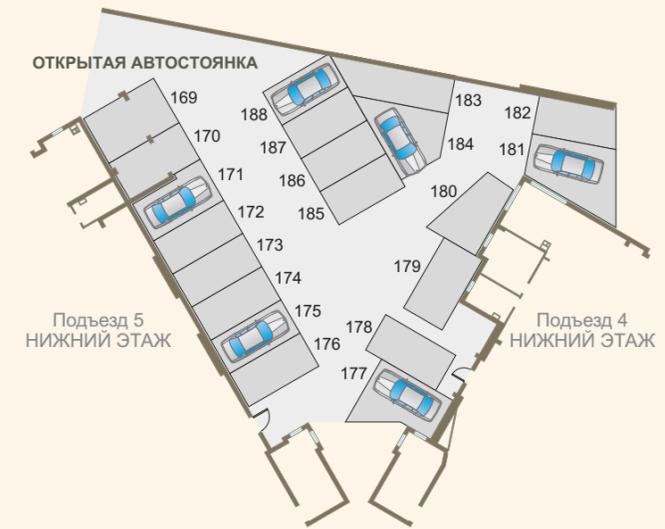
Паркоместа и Гаражи



ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА 7

УРОВЕНЬ +1

Паркоместа



ОТКРЫТАЯ АВТОСТОЯНКА

НИЖНИЙ ЭТАЖ



*Шикарная жизнь
на берегу моря*