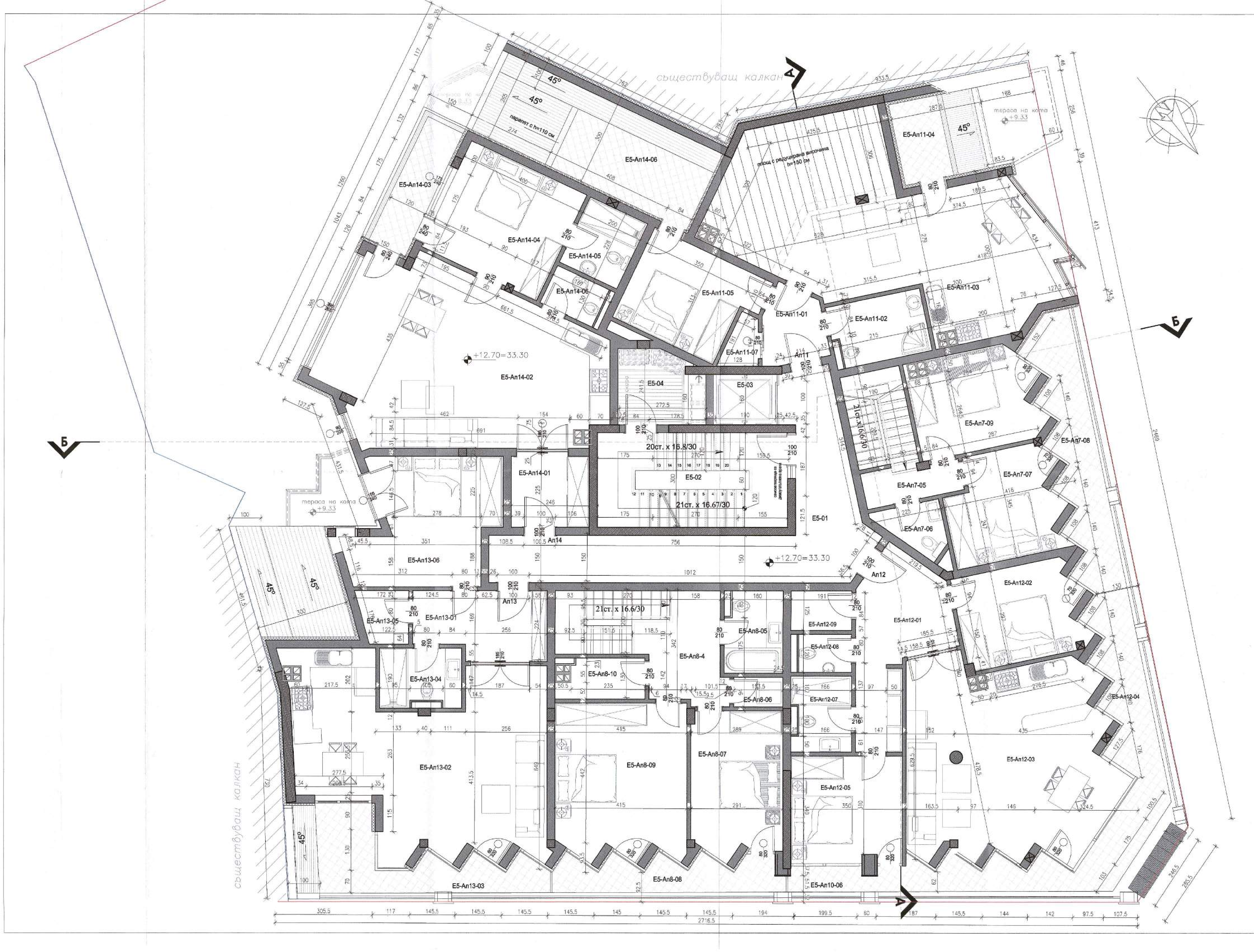
съществуващ калкан
тераса на кота +9.33
площ с редуцирана височина h=150 см
парапет с h=110 см
E5-Ап14-01
E5-Ап14-02
E5-Ап14-03
E5-Ап14-04
E5-Ап14-05
E5-Ап14-06
E5-Ап11-01
E5-Ап11-02
E5-Ап11-03
E5-Ап11-04
E5-Ап11-05
E5-Ап11-07
E5-Ап7-05
E5-Ап7-06
E5-Ап7-07
E5-Ап7-08
E5-Ап7-09
E5-Ап12-01
E5-Ап12-02
E5-Ап12-03
E5-Ап12-04
E5-Ап12-05
E5-Ап12-07
E5-Ап12-08
E5-Ап12-09
E5-Ап8-4
E5-Ап8-05
E5-Ап8-06
E5-Ап8-07
E5-Ап8-08
E5-Ап8-09
E5-Ап8-10
E5-Ап10-06
E5-Ап13-01
E5-Ап13-02
E5-Ап13-03
E5-Ап13-04
E5-Ап13-05
E5-Ап13-06
E5-01
E5-02
E5-03
E5-04
Ап11
Ап12
Ап13
Ап14
20ст. x 16.8/30
21ст. x 16.67/30
21ст. x 16.6/30
+12.70=33.30
45°
A
Б
2716.5
2469

№	ПОМЕЩЕНИЕ	m²	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
	1	2	3	4	5
ЕТАЖ НА КОТА +12.70 ЗП 611.39 м²					
Ап. 7*		54.49(от 107.44 общо)			
E5-Ап7-05	коридор и стълбище	9.22	гранитогрес	латекс	латекс
E5-Ап7-06	баня	3.05	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап7-07	спалня	11.33	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап7-08	тераса	8.85	гранитогрес		
E5-Ап7-09	спалня	12.41	ламинат	латекс	латекс
Ап. 8*		73.85 (от 147.50 общо)			
E5-Ап8-04	коридор и стълбище	14.14	гранитогрес	латекс	латекс
E5-Ап8-05	баня	4.65	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап8-06	перално	1.79	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап8-07	спалня	12.93	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап8-08	тераса	7.40	гранитогрес		
E5-Ап8-09	спалня	19.76	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап8-10	килер	3.31	ламинат	латекс	латекс
Ап. 11		104.03			
E5-Ап11-01	антре	4.65	гранитогрес	латекс	латекс
E5-Ап11-02	баня	4.61	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап11-03	всекидневна	50.72	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап11-04	тераса	4.21	гранитогрес		
E5-Ап11-05	спалня	11.82	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап11-06	тераса	9.75	гранитогрес		
E5-Ап11-07	килер	1.59	ламинат	латекс	латекс
Ап. 12		125.95			
E5-Ап12-01	антре	13.63	гранитогрес	латекс	латекс
E5-Ап12-02	спалня	11.73	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап12-03	всекидневна	38.41	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап12-04	тераса	19.19	гранитогрес		
E5-Ап12-05	спалня	11.81	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап12-06	тераса	3.09	гранитогрес		
E5-Ап12-07	баня	4.38	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап12-08	тоалетна	2.04	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап12-09	килер	2.44	ламинат	латекс	латекс
Ап. 13		99.57			
E5-Ап13-01	антре	9.00	гранитогрес	латекс	латекс
E5-Ап13-02	всекидневна	41.24	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап13-03	тераса	11.43	гранитогрес		
E5-Ап13-04	баня	4.72	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап13-05	килер	2.54	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап13-06	спалня	17.30	ламинат	латекс	латекс
Ап. 14		88.62			
E5-Ап14-01	антре	5.86	гранитогрес	латекс	латекс
E5-Ап14-02	всекидневна	42.64	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап14-03	тераса	5.37	гранитогрес		
E5-Ап14-04	спалня	15.10	ламинат	латекс	латекс
E5-Ап14-05	баня	4.31	теракота	фаянс	латекс
E5-Ап14-06	килер	2.65	ламинат	латекс	латекс
Общи части		64.46			
E5-01	коридор		гранитогрес	латекс	латекс
E5-02	стълбище		гранитогрес	латекс	латекс
E5-03	асансьор				

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Височината на вратите да се мери от кота готов под.
2. Котировките на вратите и прозорците са зидарски.
3. За инсталациите (ОВ,ВК,ЕЛ) да се гледат съответните проекти.
4. За всички колони и шайби да се гледат конструктивните планове.
5. При неясноти по време на строителството да се търсят проектантите.
6. Относителната кота 0.00 е равна на абсолютната кота 20.60 м
7. Абсолютните коти по всички ъгли на сградата са дадени на вертикалната планировка.
8. Топлоизолацията по външните стени да бъде екструдиран полистирен или фасадна каменна вата, в зависимост от детайла.
9. Всички ревизионни отвори се изпълняват по детайл на производителя .
10. Всички размери са в сантиметри.
11. Всички външни зидове с дебелина 25 см. са предвидени с решетъчни тухли.
12. Всички вертикални щрангове да бъдат замонолитени на всяка плоча, а ревизионните отвори да бъдат затворени с негорими м-ли.
13. Преди поръчване на дограмата всички мерки да се вземат от място.
14. Да се предвиди хидроизолация на външните стени на партера, която да продължи 80 см под терена.
15. Обрамчващият зид на асансьорната врата, да се изпълни след монтажа на асансьорната кабина и да бъде съгласуван с фирмата производител на асансьора.

ОБЩИНА ВАРНА
Дирекция "Архитектура, градоустройство и устройствено планиране"
ОСИП чрез КД / БДУТ пр. №
във фаза ИП проверил: арх. Мария П...ова
СЪГЛАСУВАМ И ОДОБРЯВАМ
Главен архитект:
30-08-2018
Съгласно заповед ДС 0115 / 2018 г.

08.2018

ЛЕГЕНДА СТЕНИ:

- ▨ стоманобетонен конструктивен елемент
- ▩ тухлена стена

Съгласували :		Съгласували :	
Електро	инж. Георги Драгиев	Паркоустройство	л.арх. Младен Тапов
ВиК	инж. Антония Вълчева	Вертик. планировка	инж. Ивайло Събев
ОВиК и ЕЕ	инж. Милен Халков	Технология	инж. Лазю Жарданов
ПБ	инж.Ангел Стайнинов		

АРХУС
архитектура | градоустройство | дизайн

Варна 9006 - ул. " Г. Бенковски " N 90 ет.4 оф.16
тел.: +359 899 21 22 71
e-mail: officearchus@gmail.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"Албона Инвест" ООД
ОБЕКТ	Основно обновяване, реконструкция, пристрояване и надстрояване на сграда в УПИ I-583 "за жилищно строителство", кв. 81, по плана на 7ми м.р. с идентификатор 10135.1506.583, ул. "Преслав" No 57, гр. Варна
ЧАСТ	АРХИТЕКТУРА
	ИДЕЕН ПРОЕКТ
ЧЕРТЕЖ	РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА +12.70=33.30
МАЩАБ	1:50
АРХИТЕКТУРА	арх. Анелия Рениколова
	арх. Петър Йорданов
	арх. Деница Деревенкова
	арх.Християна Николова
КОНСТРУКЦИИ	инж.Анета Митева
ТЕХНОЛОГИЧНА	Константин Угринов
УПРАВИТЕЛ	арх. Петър Йорданов
ЧЕРТЕЖ No	А7
РЕВИЗИЯ	
ДАТА	11.2017

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. АНЕЛИЯ РУСИЛОВА РЕНИКОЛОВА
Рег. № 02215

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ПЕТЪР МИРОСЛАВОВ ЙОРДАНОВ
Рег. № 03514